

CASEDITRENTO.IT

EUROSTUDIO
 Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V
0461/390719



City Living - Via Travaia
 In centro storico a Trento, soluzioni personalizzabili in Classe A, completi di Garage.
Recupero fiscale IVA.

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45



TRENTO SUD - NUOVO Classe A+
 Luminosa zona giorno e angolo cucina, due stanze, ripostiglio e bagno. Disponibile cantina e garage.
229.000 euro + Recupero fiscale IVA.

info@eurostudiotn.it

Cestari Suardi
 Le nostre migliori proposte a pag. 2/3/4/5
TRENTO Via Malta, 19 T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16 T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.costruzioniangelini.it
 Via Piave 8 - Trento **0461 91 61 94**
COSTRUZIONI ANGELINI
 Le nostre migliori proposte a pag. 12

Altre proposte a pag. 10-11
AbitareOggi
 € 224.000
DUPLEX
MATTARELLO
 In una corte interna del centro storico proponiamo appartamenti sviluppati su due livelli, recentemente ristrutturato a nuovo: soggiorno-cottura, due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, stanza doppia, bagno, lavanderia e cantina. No spese condom., termoautonomo e con impianto aria condizionata. Possibilità di acquisto posto auto privato. Per info cell. 349 7197259
www.immobiliareoggi.it



VIA MILANO:
 contesto tranquillo e riservato, casa indipendente con giardino composta da 2 appartamenti divisi, ristrutturata, 400 mq totali!!
Prezzo impegnativo



VIA CANESTRINI:
 a due passi dal centro, appartamento di 100 mq ristrutturato, ingresso, soggiorno/cottura, due stanze, bagno, balcone, cantina.
Euro 370.000

CLO IMMOBILIARE
 Le nostre proposte a pag. 18-19
LORENA CHINI
Tel 347 23 78 010
 Via Sant'Anna, 42 - Gardolo - Trento - info@cloimmobiliare.it
WWW.CLOIMMOBILIARE.IT

MIORI IMMOBILIARE
Via del Ponte 5/B Padergnone 38070 Valledaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento
Tel 339-1389537
 Altre proposte a pag. 24
mioriimmobiliare@gmail.com www.mioriimmobiliare.it

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI
FORUM **STUDIO&TEXT**
 Trento, Viale Rovereto
Tel 0461 930887
 Le nostre migliori proposte a pag 20

Pallanch Costruzioni
 PER INFORMAZIONI
 349.2260224 alessandro.pallanch@gmail.com Alessandro
 335.5203355 pallanch.emanuele@gmail.com Emanuele
WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT

Due stanze nuovo a Pergine
€ 240.000
 Impresa vende appartamento in piccola palazzina di nuova realizzazione. Edificio in classe A+, consumi ridottissimi, posizione soleggiata e centrale, ottima esposizione, grande balcone, finiture di pregio, grande garage, posti auto condominiali, servizi nelle immediate vicinanze. Chiamateci per informazioni!
Emanuele 3355203355



SEDE: EFFECI EDITORI S.A.S. di Federici Via Fanti, 10 Paderno D.no (MI) effetti.editori@casesditrento.it - DIR. RESP.: Emilia Biondi - REG. TRIBUNALE: N° Iscr. ROC: 241192 - STAMPA: Reggiani Arti Grafiche S.r.l. - Brezzone di Bedero (VA) Tel.0332.546401



TRENTO: VIA PERINI: RIF TNL27:

affittiamo ampio ufficio a primo piano composto da: ingresso, front desk, 3 uffici, bagno e antibagno. Richiesta Euro 1.100,00 al mese. A.P.E. in fase di definizione



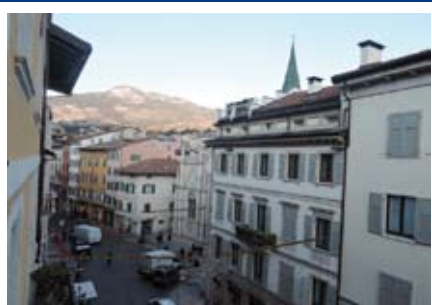
TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN227:

splendido appartamento a primo piano composto da: soggiorno/cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ampia terrazza e giardino. Completo di garage e 3 posti auto. Splendida vista sulla città. A+



VIGO DI FASSA: RIF VF01:

adiacente alle piste da sci, maso totalmente da ristrutturare ideale anche per imprese. Maggiori informazioni in ufficio.



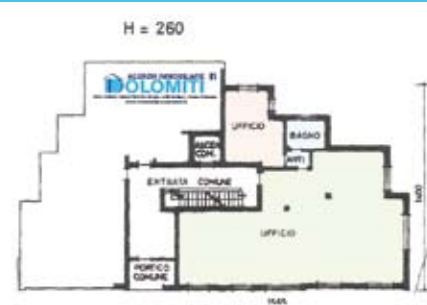
VIA S.PIETRO: RIF TN201:

in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da: soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



POVO: VIA GABBILO: RIF TN162:

in posizione tranquilla proponiamo ampio e luminoso duplex, a primo livello: cucina abitabile con balcone, sala da pranzo, soggiorno con terrazza, due camere matrimoniali con bagno di cui una completa di balcone e sauna, ampio ripostiglio con accesso dalla terrazza. A secondo livello: zona living con angolo cottura, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, terrazza e balcone. L'appartamento è completo di due garage. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MILANO: RIF TN229:

proponiamo ampio ufficio a piano terra, possibilità di cambio di destinazione d'uso in appartamento. Completo di due garage interrati. A.P.E. in fase di definizione



TRENTO: PIAZZA SANTA MARIA MAGGIORE: RIF TN192:

a pochi passi da Piazza Duomo proponiamo grazioso bilocale ad ultimo piano. Ottimo investimento. Prezzo interessante. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:

in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifiniture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di de definizione.



ALTA VAL DI NON - FONDO RIF CF11:

grazioso appartamento in casa storica completamente ristrutturata. Ingresso indipendente dal cortile privato a piano terra, soggiorno con zona cucina, due camere, bagno finestrato. Completo di ampio garage. Termoautonomo. APE ND

BOLGHERA: RIF TN220:
IN NUOVA REALIZZAZIONE
PRENOTIAMO APPARTAMENTI
DI AMPIA METRATURA.
MAGGIORI INFORMAZIONI
IN UFFICIO.

TRENTO: SARCHÉ: RIF TN208:
in zona strategica per raggiungere sia il lago che la montagna, vendiamo importante albergo ben avviato. TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO.



TRENTO: VIA GABBILO: RIF TN228:

splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



ALTA VAL DI NON - SARNONICO RIF CC02:

Appartamento trilocale di recente realizzazione e pari a nuovo. Soggiorno, cucina, terrazza panoramica, 2 camere da letto e bagno. Completo di comodo garage, cantina e giardino soleggiato. Termoautonomo con spese condominiali molto basse. APE ND Euro 145.000

COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno).



APP. V.105

Spese cond.1225€/anno

3 CAMERE
€460.000



APP. V.403

1 CAMERA
€240.000

Sconto del 10% sul prezzo di listino

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA

APPARTAMENTO VIA GOCCIADORO



Via Gocciadoro

Immobiliare Spinbau propone appartamento in Via Gocciadoro di 134 mq commerciali. Situato al primo piano di bella palazzina di 3 piani. L'appartamento è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze e veranda chiusa.

L'appartamento è dotato di ampia cantina di 16mq, posto auto coperto di 20 mq e posto auto scoperto di 14 mq. Appartamento situato in zona centrale a pochi passi dall'ospedale S.chiara, possibilità di mantenere la cucina esistente. **TRATTATIVA RISERVATA**

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Pico
IMMOBILIARE

f TRENTO Via Brennero 302/B

0461.420406
349.7334124

geom. Salvatore Di Dio

RESIDENZA CERNIDOR



LOCALITÀ CERNIDOR – In fase progettuale proponiamo immobile di pregio composto da 7 unità abitative con 1/2/3/4 camere da letto. Zona molto soleggiata, ottima visuale panoramica sulla città, ampie superfici vetrate e terrazze. Attico con terrazzo. Garage e cantine al piano interrato. **Inizio lavori estate 2017.**

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ IMPIANTO DI AREAZIONE MECCANICA
- ✓ DEUMIDIFICATORE

RESIDENZA NANGHEL – VEZZANO (TN)



VEZZANO - Nella zona collinare, a pochi passi dal centro del paese, società immobiliare progetta, costruisce e vende direttamente varie soluzioni abitative con 2/3 camere da letto. Piani terra con giardini privati e locali accessori aventi collegamento diretto dall'appartamento. P

- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ IMPIANTO DI AREAZIONE MECCANICA
- ✓ DEUMIDIFICATORE

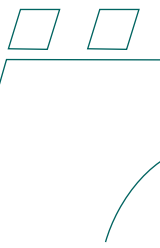
www.picoimmobiliaregroup.it



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su casetrento.com chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it

VENDETE



MATTARELLO

In piccola palazzina a secondo piano con ottima esposizione (sud/ovest) vendiamo luminoso appartamento composto da ingresso, zona giorno con accesso a terrazzo, due ampie camere, doppi servizi, balcone. Riscaldamento autonomo con predisposizione aria condizionata. Abitabile da subito. A.P.E in fase di rilascio



VIA LUIGI DE CAMPI

In signorile ristrutturazione, ampio appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con zona cottura doppi servizi, due matrimoniali, hobby room, giardino. Completo di posto auto, no spese condominiali. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno



VIA FERSINA

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



LEVICO TERME

In palazzina di recente costruzione, ad ultimo piano, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato e spaziosi balconi. Completo di ampia cantina e posti auto privati. Classe Energetica B 45,00 kwh/mq anno



BOLGHERA

In piccolo contesto, ampio e luminoso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, zona giorno con balcone, tre stanze, bagno finestrato, cantina e soffitta. Basse spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



BESENELLO

Appartamento con ingresso indipendente e ampio giardino. Soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, ripostiglio, due stanze posto auto e garage. Riscaldamento autonomo, spese condominiali contenute. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Vicino a Piazza Duomo, appartamento bicamerale con ottima esposizione, riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Splendido appartamento libero su tre lati con giardino. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze e ripostiglio. Completo di garage doppio, possibilità scelta finiture. Classe Energetica B



LUNGO FERSINA

Appartamento composto da ingresso, cucinino, soggiorno, due stanze bagno finestrato e cantina. Ideale come investimento. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



VIA MANCI

In prestigioso palazzo, ad ultimo piano ampio bilocale disposto su due livelli. Arredato, libero subito. Classe Energetica C+ 78,15 kwh/mq anno



CENTRO STORICO

A pochi passi dalle Facoltà, disponiamo di stanze singole e doppie completamente arredate. A.P.E in fase di rilascio



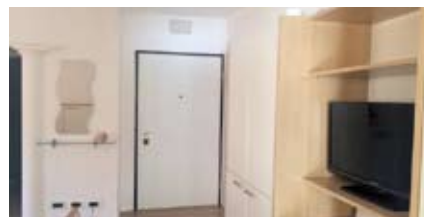
VIA STOPPANI

In piccola palazzina ad ultimo piano ampio e luminoso appartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, due stanze, balcone, cantina e posto auto privato. Termoautonomo, climatizzato. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo ampio appartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze e cantina. Disponibilità immediata. Classe Energetica E 222,00 kwh/mq anno



VIALE VERONA

Miniappartamento ristrutturato, ingresso, soggiorno-cottura, bagno, camera e balcone. Arredato, climatizzato, completo di cantina e posto auto. Classe Energetica F 235,14 kwh/mq anno



ROMAGNANO

Casa terra cielo libera su tre lati, parzialmente arredata. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi finestrati, balconi e giardino. Completa di cantina e spazioso garage. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

PERGINE



Elegante appartamento arredato. Ingresso, zona giorno con cucina a vista, **camera matrimoniale con cabina armadio**, bagno finestrato e soppalco. I.P.E.:fr.

TUO A € 120.000

VIA CHINI



Piano alto 85 mq a nuovo con tre lati liberi e balcone, cucina separata dal soggiorno. Ampio garage e varie pertinenze esclusive. I.P.E.:fr.

TUO A € 260.000

CASA INDIPENDENTE - Classe B



Stupenda villa indipendente completamente ristrutturata con **1000 mq di terreno**.

Possibilità di parziale permuta con appartamento!

CASA DI DUE APPARTAMENTI



Tra Meano e Albiano casa terra-cielo composta da due appartamenti di oltre 150 mq calpestabili completo di giardino di 400 mq e doppia stube.

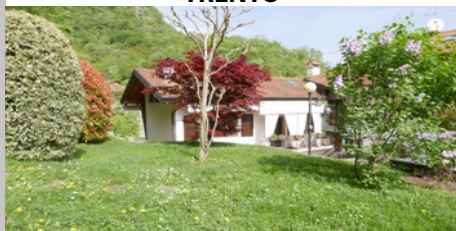
I.P.E.:fr.

TUO A € 260.000

NOVITÀ
della SETTIMANA



TRENTO



Loc. Vela - Villetta indipendente con **1.200 mq di giardino**. Dotata di svariate pertinenze. I.P.E.:fr.

TUO A € 450.000

CRISTO RE

In contesto moderno grande appartamento con atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, doppi bagni finestrati, tre stanze. Doppio balcone, cantina e posto auto privato. I.P.E.:fr.

TUO A € 290.000

CENTRO STORICO



Appartamento in centro storico, al secondo piano con ascensore. Ristrutturato di recente e in perfette condizioni. Suggestivo affaccio su corte interna. Completo di cantina. I.P.E.:fr.

TUO A € 248.000

COLLINA DI TRENTO



Nuova casa con vista aperta composta da due appartamenti indipendenti e grande giardino privato. CL. B

DA VEDERE!

COLLINA



Signorile schiera con parco, 3 stanze e mansarda, stube, due cantine, garage e posto auto, **piscina**. Termoautonomo condizionatori, impianto di allarme. Vista splendida. I.P.E.:C

TUO A € 470.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Realizza
la tua casa
dei sogni

MATTARELLO - Classe A

Realizza la casa dei tuoi sogni con giardino. Soluzioni progettuali e prezzi chiavi in mano in studio.

da 400.000 €

ALTOPIANO DI PINE'



Luminoso appartamento libero su quattro lati in casa di sole due unità. Atrio, soggiorno, cucina ab, 3 stanze, 2 bagni. **Soffitta, lavanderia e garage** grande. Giardino di proprietà. I.P.E.:f.r. TUO A € 248.000

Villa di pregio



Splendida villa di pregio immersa in parco privato. Vicino a tutti i servizi. I.P.E.:f.r.

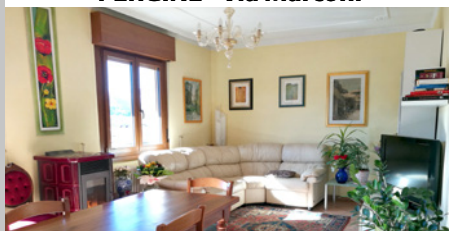
INFO IN UFFICIO

RESIDENZA MATILDE



Classe A - Spazioso e luminoso appartamento **3 stanze** di 122 mq. Soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, a 1600 euro/mq. In centro a Roncegno. Cantina e garage. Soluzioni **con giardino**. TUO A € 195.000

PERGINE - Via Marconi



Luminoso appartamento all'ultimo piano in edificio di sole due unità. Atrio, soggiorno, cucina ab, 4 stanze, 2 bagni fin. **Cantina, lavanderia e garage doppio**. **Giardino** di proprietà. I.P.E.:f.r. TUO A € 300.000

TERRENO EDIFICABILE



CADINE
Vendiamo a € 200.000 terreno edificabile con ottima esposizione di 500 mq per costruzione di villetta indipendente.

PERMUTA CON APPARTAMENTO

RAVINA



Libero su tre lati in contesto residenziale intimo composto da tre stanze, cucina, soggiorno e doppi servizi. Cantina, soffitta e posto auto privato. Garage. I.P.E.:262 kWh/m2a

TUO A € 210.000

VIA PALERMO



In posizione di pregio immerso nel verde appartamento con ingresso, soggiorno e cucina abitabile, **tre camere, doppi servizi**, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. I.P.E.:f.r. TUO A € 360.000

CERVERA



Grande appartamento con vista aperta sulla città. **200 mq commerciali con 26 mq di balcone**, rara e prestigioso immobile con 4 stanze. Posti auto condominiali e possibilità garage. I.P.E.:f.r. TUO A € 398.000

rendita assicurata - rendita assicurata - rendita assicurata - rendita assicurata - rendita assicurata



Resa di € 500 al mese

Bilocale con terrazza
Trento Collina



Resa di € 1.200 al mese

Appartamento per studenti
Povo Centro



Resa di € 2.500 al mese

Corso 3 Novembre
Trento Città

Scopri le altre proposte in ufficio.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO BOLGHERA

Vendiamo lussuoso appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi, lavanderia, locale hobby con bagno, garage doppio, cantina ed ampio giardino. Finiture interne di altissimo livello.

Riferimento AG06



TRENTO

VENDIAMO Ampio appartamento ristrutturato, piano intermedio composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, ripostiglio con la possibilità di fare secondo bagno, due balconi, e cantina. Ascensore. Prezzo interessante!

Riferimento AGCS1



TRENTO SUD

Vendiamo appartamento tenuto molto bene composto da: cucina abitabile, soggiorno, due stanze, bagno f., tre balconi, posto auto coperto e cantina.

Riferimento AGCS9



POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe **B**

Riferimento AG138



TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo ampio appartamento con giardino di 300 mq, cantina e garage. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA Bolzano Classe **B**. Da vedere!

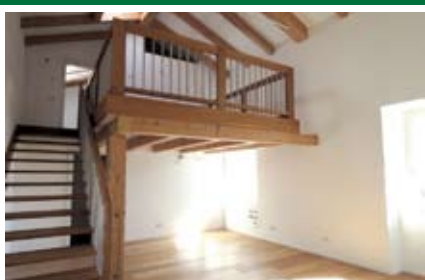
Riferimento AG140



TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo appartamento su due livelli con entrata indipendente, giardino cantina e garage. CASA CLIMA Bolzano Classe **B**. Ottimo Prezzo!

Riferimento AG139



TRENTO COLLINA

In casa storica recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, tre bagni, soppalco, cantina, posto auto e garage.

Riferimento AG143



TRENTO CENTRO

In piccola residenza grazioso appartamento su due livelli composto da: a piano primo: angolo cottura/soggiorno ed al secondo ed ultimo piano: stanza matrimoniale con balcone e bagno finestrato. Cantina. Senza spese condominiali.

Riferimento CS6



RONCAFORT

In recente palazzina VENDIAMO ampio miniappartamento secondo ed ultimo piano, con entrata indipendente, libero su tre lati composto da: ingresso, ampio angolo cottura/soggiorno, stanza, bagno finestrato, balcone, terrazzo di 40 mq e posto auto. Da Vedere!!

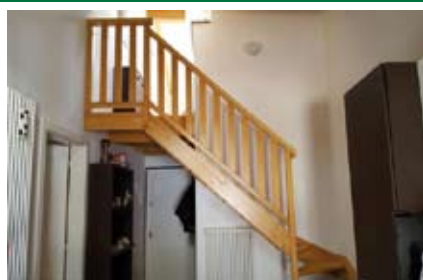
Riferimento AG199



MEZZOLOMBARDO

In posizione soleggiata splendido appartamento ultimo piano, ampio angolo cottura/soggiorno, bagno finestrato, due stanze matrimoniali, balconi, garage. Ottime finiture! Classe energetica **A**

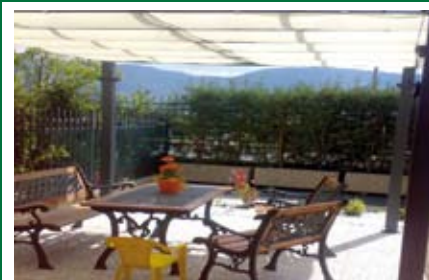
Riferimento AG52



MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento ultimo piano, angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno e cantina. Completamente arredato. Vera Occasione!

Riferimento AG188



MEZZOLOMBARDO

In posizione soleggiata VENDIAMO grazioso appartamento composto da: angolo cottura/soggiorno, disbrigo, due stanze, bagno, giardino, cantina e garage doppio. Tenuto benissimo. Prezzo Interessante!

Riferimento MB04

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 330.000

TRENTO SUD

In contesto residenziale vendiamo casa a schiera con giardino privato composta da: ingresso, salapranzo con cucinino, soggiorno, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, lavanderia, stube, cantina, due posti auto privati in cortile recintato. Termoautonomo. Numerosi posti auto condominiali. Ottima esposizione. Ape in fase di rilascio.



€ 448.000

COGNOLA ZONA CENTRALE

In esclusiva vendiamo casa a schiera centrale parzialmente ristrutturata, composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni finestrati, due spaziosi poggiali, soffitta, ampia cantina/stube, locale caldaia, garage, posto auto. Termoautonomo. Esclusivo e ampio parco condominiale. Molto luminosa! Ape in fase di rilascio.



€ 98.000

PERGINE VALSUGANA

CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! APE in fase di rilascio



€ 340.000

POVO

APPARTAMENTO ULTIMO PIANO IN ESCLUSIVA, in piccola palazzina vendiamo luminoso appartamento ULTIMO PIANO: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, spazioso balcone con VISTA PANORAMICA, due camere, corridoio con armadio a muro, bagno finestrato, cantina, ampio garage doppio. Classe Energetica A, Ipe 37,07 Kwh/mq anno



€ 258.000

POVO CENTRO

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, in palazzina vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno con vasca e doccia, balcone ad ovest, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Possibilità realizzo terza camera! Classe Energetica D, Ipe 132,64 Kwh/mq anno



€ 365.000

POVO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento finemente ristrutturato: ingresso, spaziosa zona soggiorno con cucina a vista, disimpegno, tre stanze matrimoniali, due bagni, ripostiglio/lavanderia, tre poggiali, garage con annessa cantina, posti auto condominiali. Piccola palazzina. Termoautonomo. Grande giardino condominiale. Classe Energetica D, Ipe 152,93 kWh/m² anno



€ 670.000

TRENTO VIA PERINI

IN ESCLUSIVA vendiamo ATTICO CON TERRAZZO PANORAMICO, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia, quattro balconi, cantina, garage doppio. Termoautonomo! Piccola palazzina. Ascensore con ingresso privato nell'appartamento. Classe Energetica D, Ipe 140,07 Kwh/mq anno



€ 240.000

TRENTO SAN PIO X

in piccola palazzina, vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiali, cantina e soffitta. Termoautonomo. Posto auto condominiale garantito. Ape in fase di rilascio.



€ 368.000

ZONA CERVARA

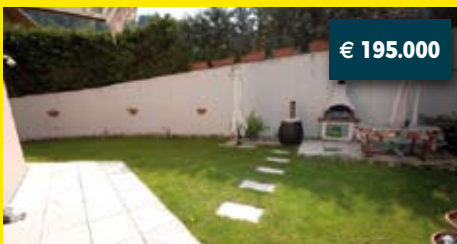
in ESCLUSIVA vendiamo in casa trifamigliare ampio appartamento: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno, due poggiali, cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Molto luminoso! No spese condominiali! Parzialmente arredato! APE in fase di rilascio



€ 190.000

VILLAMONTAGNA

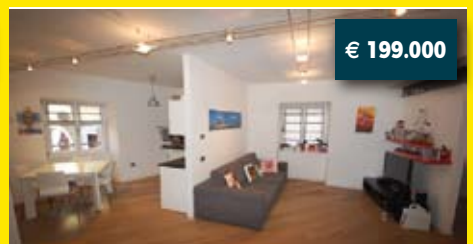
in caratteristica casa del centro storico vendiamo IN ESCLUSIVA, appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica E, IPE 186,97 Kwh/mq anno



€ 195.000

MONTEVACCINO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con giardino privato di ca. 90 mq, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno, garage e posto auto privato esterno. Termoautonomo. Arredato. Piccola palazzina. Disponibile subito! Classe Energetica E, Ipe 135,26 Kwh/mq anno



€ 199.000

CIVEZZANO

IN ESCLUSIVA in piccola porzione del centro storico, vendiamo appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze, bagno, ripostiglio/lavanderia, studio, poggio, cantina. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Parzialmente arredato! Classe Energetica C-, IPE 69,30 kWh/mq anno



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



TAVERNARO

CASA SINGOLA – Vendiamo IN ESCLUSIVA casa singola di ampia metratura disposta su tre livelli con terreno circostante – possibilità ampliamento cubatura – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 31/V



VEZZANO

BIFAMIGLIARE – In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo IN ESCLUSIVA bifamigliare seminuova disposta su tre livelli con ampio garage e giardino di proprietà – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 38/BIF



VILLAZZANO

TRICAMERE – A piano terra con giardino privato vendiamo appartamento di grande metratura - ottime condizioni – completo di stube e garage doppio – APE in fase di rilascio – Rif. 20/3



VILLAMONTAGNA

TRICAMERE – In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento di ampia metratura (170 mq) in ottime condizioni con giardino circostante – Classe energetica D – IPE 160,98 kWh/mq – Rif. 9/3



VIGOLO VATTARO

VILLETTA A SCHIERA – In posizione tranquilla e soleggiata vendiamo villetta a schiera di testa di ampia metratura con quattro stanze da letto e tre bagni, ampio salone con stufa ad holle, cucina abitabile con taverna e cantina completa di ampio terreno circostante - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 2/V5



MARTIGNANO

CASA A SCHIERA - Vendiamo casa a schiera centrale disposta su quattro livelli con garage doppio - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 37/V



ADIACENTE AL CENTRO STORICO

TRICAMERE - Vendiamo in bel palazzo storico completamente riammodernato tricamere di ampia metratura con ottima esposizione situato a piano alto servito da ascensore - soffitti alti e ampie stanze con una buona vivibilità - termo-autonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 17/3



ROMAGNANO

TRICAMERE – In ESCLUSIVA vendiamo appartamento con grande giardino composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e bagno finestrato completo di n. 2 cantine e garage – spazi per parcheggi condominiali – ottime condizioni – Classe energetica B IPE 59,33 kWh/mq – Rif. 8/3 Prezzo: 255.000



VILLAZZANO

CASA A SCHIERA – In zona tranquilla e soleggiata vendiamo schiera di testa di ampia metratura – disposta su 4 livelli - giardino e garage doppio - completamente da ristrutturare – APE in fase di rilascio Rif. 32/V



ZONA CRISTO RE

TRICAMERE – A terzo piano servito da ascensore vendiamo ampio tricamere recentemente ristrutturato completo di garage – APE in fase di rilascio – Rif. 37/3



TRENTO CITTA'

TRICAMERE – A terzo piano servito da ascensore vendiamo ampio tricamere con doppi servizi e due balconi completo di cantina – ristrutturato – APE in fase di rilascio - Rif. 34/3



GARDOLO DI MEZZO

BICAMERE – Vendiamo appartamento con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, doppi servizi e due balconi completo di cantina e garage doppio – Classe C – IPE 67,19 kWh/mq – Rif. 28/2 Prezzo: 183.000



CORSO BUONARROTI

MINIAPPARTAMENTO - A terzo piano servito da ascensore vendiamo miniappartamento con balcone - completamente arredato - possibilità garage - ideale per investimento!! - APE in fase di rilascio - Rif. 7/1 **Prezzo: 118.000!!!**



COGNOLA

BICAMERE - In piccola palazzina di recente costruzione vendiamo bicamere in ottime condizioni con grande giardino completo di garage con cantina annessa - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 15/2



POVO

QUATTRO STANZE - Vendiamo bellissima porzione di casa ristrutturata a nuovo immersa nel verde - quattro stanze letto, soggiorno, cucina, due servizi, due balconi, guardaroba, ripostiglio, cantina/stube, giardinetto privato - informazioni dettagliate in ufficio - Rif 1/4

AFFITTI



CORSO 3 NOVEMBRE

BICAMERE - A piano alto servito da ascensore **AFFITTIAMO** luminoso bicamere - completamente arredato - possibilità garage - APE in fase di rilascio - Rif. 7A/2 **Prezzo: 800/mese**



COGNOLA

TRICAMERE - In piccola palazzina **AFFITTIAMO** tricamere con bagno finestrato e due balconi - parzialmente arredato - ristrutturato a nuovo - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/3



TRENTO SUD

MONOLOCALE - **AFFITTIAMO** grazioso monocale completamente arredato - cantina e posti auto condominiali - libero dal 1° giugno 2017 - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/0 **Prezzo 420/mese**

VIA CERVARA

TRICAMERE - **AFFITTIAMO** luminoso tricamere mansardato con doppi servizi finestrati e due balconi - parzialmente arredato - ottime finiture - completo di garage - libero dal 1° settembre 2017 - APE in fase di rilascio - Rif. 9A/3

AD AMANTI DEL CENTRO...

BICAMERE - In palazzo storico del centro **AFFITTIAMO** grazioso bicamere finemente rifinito - completamente arredato - richiede referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/2

CENTRO STORICO

BICAMERE - Ottimo per due studenti... **AFFITTIAMO** grazioso bicamere mansardato con terrazzino - completamente arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 6A/2

COMMERCIALI

TRENTO NORD

TERRENI - In zona industriale/artigianale disponiamo di lotti di terreno (3.500, 10.000 e 40.000) per edificazione capannoni - informazioni dettagliate in ufficio



VIALE VERONA

NEGOZIO - In zona di forte passaggio a piano terra affittiamo negozio vetrinato di 150 mq con posti auto privati - Rif. 6A/NEG

VIA DEL COMMERCIO

CAPANNONE - Trattiamo in esclusiva capannone di 1300 mq con annessi uffici e cortile di pertinenza - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 2A/CM

ZONA OSPEDALE

GARAGES - Vendiamo garage motorizzati di nuovo realizzo - informazioni in ufficio - Rif. 5/GAR

VIA GRAZIOLI

UFFICI - Affittiamo ufficio di 140 mq a primo piano - disponibilità di ulteriori metri sullo stesso piano - informazioni in ufficio - Rif. 12A/UFF **Prezzo: 1.500/mese**



A1C1129-TRENTO CITTA' in zona tranquilla **ATTICO CON TERRAZZA € 550.000,00** vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, pogggiolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1335-CIRE' DI PERGINE € 125.000,00 vende, in piccola palazzina seminuova, grazioso bilocale di ampia metratura con pogggiolo perimetrale, ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Posti auto, **giardino e piscina condominiali**. Ottimo stato. Cl: D; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1268-COGNOLA vende splendido e **NUOVO ULTIMO PIANO** con travi a vista e terrazzo panoramico. Atrio, soggiorno, cucina abitabile, balcone, 2 bagni fin., 3 stanze, riscaldamento a pavimento, cappotto termico, tapparelle elettriche, tripli vetri con anti sfondamento, fotovoltaico e pannelli solari. Cantina e possibilità di garage. Cl: A; IPE: 39,22 kWh/mq.



A1C1291-SAN DONA' DI COGNOLA € 210.000,00 vende in piccola palazzina ristrutturata, spazioso e luminoso appartamento a secondo (penultimo) piano con vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e comoda cantina. Posti auto comuni. Cl: E; IPE: 135,54 kWh/mq



A1C1337-TRENTO zona SOLTERI € 210.000,00 vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq



A1C1284-MARTIGNANO € 380.000,00 vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano (terzo) di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq



A1C1326-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 460.000,00 vende in nuova palazzina classe A in posizione soleggiata e con splendida vista, appartamento di circa 175 mq con ampio giardino in proprietà esclusiva esposto a sud. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze con cabine armadio, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture



A1C1328-TRENTO SUD COLLINA € 420.000,00 vende **NUOVO** e ampio appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze con cabine armadio, 3 bagni, ripostiglio, 2 balconi, cantina, posto auto e garage. Finiture di pregio a scelta. Possibilità di realizzare la quarta stanza. Cl: A; IPE: 21,41 kWh/mq



A1C1305-VIA CAPUCCINI € 195.000,00 vende appartamento **nuovo** a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.



A1C1236-MADRANO € 170.000,00 vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, pogggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



A1C1309-TRENTO LUNGO FERSINA € 135.000,00 in zona tranquilla vende appartamento composto da ampio ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Cl: E; IPE: 123,15 kWh/mq.



A1C1318-CALLIANO € 195.000,00 vende appartamento in ottime condizioni con **giardino** ottimamente esposto in piccola palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno, cantina e garage doppio. **Come nuovo!** Cl: A; IPE: 26,46 kWh/mq.



A1C1320-TRENTO vicinanze CENTRO STORICO vende ultimo piano con vista dominante libero su tre lati. Composizione ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine. Recentemente ristrutturato. Posti auto condominiali. Cl: E; IPE: 124,62 kWh/mq



A1C1324-TRENTO CENTRO STORICO adiacente **SAN PIETRO € 230.000,00** vende in casa storica, appartamento con bella vista sul parco di San Marco, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. Da sistemare. **OTTIMO PER INVESTIMENTO**. Cl: D; IPE: 87,66 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it

Cestari Suardi

T. 0461.932296
cell. 338 3964130 - 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

**NUOVO
UFFICIO**

www.cestarisuardi.it



A3C1157-POVO € 295.000,00 in palazzina di poche unità disponiamo di appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto, balcone e cortile con 2 posti auto di proprietà. Acquisto da privato. Recupero fiscale di € 25.000,00. Cl: C; IPE: 87.82 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1108 - PERGINE € 175.000,00 vende grande appartamento ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere doppie, ripostiglio, bagno finestrato, balcone ad ovest, cantina e orto. Esposta ovest - nord. Cl: D; IPE: 138.76 kWh/mq. **Info 329194652**



A3C1163 - MARTIGNANO € 600.000,00 vendesi casa indipendente unica nel suo genere! Piano terra: ingresso, ampia zona giorno, cucina abitabile, wc, ripostiglio e scala; piano primo: disbrigo, 3 ampie stanze, bagno finestrato, veranda di 35 mq e balcone tutto ad ovest. Grande giardino di 250 mq di proprietà e garage doppio. Possibilità realizzare due unità abitative. Possibilità ritiro permuta. Cl: D; IPE: 158,38 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1133-ADIACENZE PERGINE € 130.000,00 in palazzina di poche unità di recente costruzione, vendiamo miniappartamento arredato, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un giardino privato di mq. 40 ed un posto privato esterno. Eventuale garage. Ape in attesa. **Info 338 3964130**



A3C1132-TRENTO V. PALERMO € 360.000,00, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1049-TRENTO zona Top Center € 100.000,00 vendiamo luminoso miniappartamento ultimo piano con ascensore: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un ampio balcone, posto auto coperto privato e cantina. Locato con ottima resa. Cl: D 162,80 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1136-TRENTO Viale Verona € 358.000,00 vendesi luminoso appartamento ristrutturato nel 2001 composto da: ampio ingresso, bagno con vasca, soggiorno, cucina abitabile, ampio disbrigo, 3 stanze matrimoniali, balcone e bagno finestrato. Completo di soffitta e garage. Esposto sud-ovest. Cl: D; IPE: 158,38 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00 vendiamo luminoso monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. **Info 338 3964130**



A3C1159-TRENTO zona CRISTO RE € 165.000,00 vendesi appartamento molto soleggiato al terzo piano così strutturato: ingresso/corridoio, grande soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno finestrato, balconi a sud, cantina e soffitta. Semiarredato; termo-autonomo. Cl: C; IPE: 112,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1152-TRENTO ZONA RONCAFORT € 110.000,00 vendiamo luminoso appartamento da ristrutturare composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto, due ampie stanze, un bagno finestrato, due balconi ed eventuale garage. Posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. **Info 338 3964130.**



A3C1096-TRENTO zona SOLTERI € 670.000,00 porzione di casa bifamiliare disposta su tre livelli, di ampia metratura, composta da: ingresso, ampio soggiorno con cucina abitabile, tre ampie camere da letto, tre bagni, una mansarda ampia, una stube, un garage doppio, cantina, ampio giardino privato e terrazzo, un posto auto privato esterno. Cl: C; IPE: 74,02 Kwh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1165-VILLAZZANO € 85.000,00 in zona centrale e ben servita vendiamo luminoso monolocale mansardato arredato, ideale per investimento. Terrazzo a vasca e bagno finestrato. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo e spese condominiali minime. Ape in attesa. **Info 338 3964130**



A3C1161-TRENTO SUD € 515.000,00 vendesi attico personalizzabile così composto: ingresso, soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina abitabile, tre ampie camere da letto, due bagni finestrati, ampio disbrigo, terrazzo a est, ripostiglio, cantina e garage grande. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Esposto a est - ovest. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1171-TRENTO vicinanza MUSE € 290.000,00 vendesi appartamento al piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno con doccia, disbrigo, bagno finestrato, giardino di 100 mq, soffitta e posto auto. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Esposto a sud - est. Cl: A; IPE: 34,39 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1106-CLARINA € 250.000,00 adiacente parco cittadino, proponiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, bagno con vasca, cantina e posto auto. Esposto est-ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mq. **Info 338 3964130**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A2C1562-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garage e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq. Cl. C; IPE 118,30 Kwh/mq.



A2C1621-SERRAVALLE DI ALA € 289.000,00 RECENTE CASA A SCHIERA composta da piano terra da ingresso, ampio salone con stufa ad ole, cucina abitabile, studio e bagno matrimoniali, ampia stanza singola, bagno finestrato. A piano interrato, garage doppio, locale caldaia/lavanderia, stube. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl. C; IPE: 143,71 Kwh/mq.



A2C1610-ROVERETO ZONA LUNGO LENO € 289.000,00 vende in lotto di circa 750 mq. casa singola completamente da ristrutturare di circa 70 mq. per piano di sopra a piano terra, primo piano e sottotetto. Possibilità di ricavare spazio abitativo dall'attuale sottotetto. Garage e giardino. Possibilità di ricavare due appartamenti. Luogo pratico a tutti i servizi Cl. F; IPE 274,29 Kwh/mq



A2C1599-ROVERETO A VIA CIMAROSA € 248.000,00 porzione di villetta a schiera composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio, 3 stanze matrimoniali, sottotetto, cantina e garage doppio. Giardino di circa 50 mq. Senza nessuna spesa di condominio. APE Classe D 147,51 KWh/mq.



A2C1517-ROVERETO CENTRO STORICO € 285.000,00 nella bella ed antica piazza con vista sulla fontana del Nettuno vende luminoso appartamento a piano alto, ristrutturato completamente in edificio d'epoca composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze matrimoniali, 1 stanza singola, termoautonomo, ottime finiture, ascensore, 2 cantine. Disponibile posto auto coperto in affitto o garage pertinenziale a parte in acquisto. Cl. D; IPE: 87,42 Kwh/mq.



A2C1631-SERRAVALLE DI ALA € 189.000,00 IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto /giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl. D; IPE: 178,66 Kwh/mq.

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



A2C1603-ROVERETO VIA CITADELLA, SOLO € 130.000,00!!! vende in casa di sole 4 unità appartamento posto a primo ed ultimo piano esposto a est-sud-ovest, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disbrigo, tre stanze da letto, due bagni finestrati, balcone. A piano interrato cantina e dotato di posto auto condominiale. Termoautonomo con pochissime spese. Necessità di alcuni lavori di miglioria. Cl. D; IPE: 138,85 Kwh/mq



A2C1630-ROVERETO CENTRALISSIMO, VIA PAGANINI € 250.000,00 in palazzo d'epoca ristrutturato, secondo piano servito da ascensore esposto a sud ed ovest con ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. A piano terra cantina e locale comune per deposito bici. Termoautonomo con splendida vista e luce. Cl. C EPgl 112,13 KWh/mq



A2C1582-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 250.000,00 vende in piccola palazzina grande appartamento giorno notte, ultimo piano con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, balcone, ripostigli e terrazzo di 50 mq. Cantina e posto auto coperto in proprietà. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. D; IPE: 175,25 Kwh/mq.



A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI € 112.000,00 vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq.



A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl. D IPE 97,67 Kwh/mq



A2C1616-ROVERETO laterale via Dante € 255.000,00 appartamento di oltre 100 mq. utili !! composto da ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, due balconi. Completo di posto auto coperto privato, cantina, soffitta. Termoautonomo, servito da ascensore. Appartamento in buone condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



A2C1626-ROVERETO VIA MAIOLICHE € 188.000,00 luminosissimo appartamento appena ristrutturato con ingresso, soggiorno, ampio balcone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto coperto e cortile condominiale con ulteriori posti auto Cl. D EPgl 141,50 KWh/mq.



A2C1550-VILLA LAGARINA LOC. PEDERSANO SOLO € 159.000,00 !!! oltre 70 mq. utili vende in piccola palazzina recente appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone con splendida vista sulla valle. Completo di cantina e garage. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl. C; IPE: 108,75 Kwh/mq.

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A2C1372-TRENTO ZONA INTERPORTO affitta recente capannone uso deposito/logistica di 4.000 mq con altezza utile interna di metri 8.7; dotato di banchine di carico, spogliatoi, servizi. Altissimi standard di sicurezza con impianto di videosorveglianza, immobile cablato, impianti a norma. Possibilità di affitto nello stesso stabile anche di 400 mq. di uffici open space con servizi.



A2C1611-VILLA LAGARINA vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.500 mq. Altezza interna di 4.5 metri e 3.80 metri. Struttura in buone condizioni prontamente disponibile



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende/affitta negozio vetrinato completamente ristrutturato, libero, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A1C1265-TRENTO SPINI DI GARDOLO OCCASIONE UNICA € 240.000,00 vende capannone produttivo a primo piano nuovo di 265 mqc. con 4 posti auto.



A1C1322-TRENTO VIA GRAZIOLI € 1.600,00 AFFITTA negozio a piano terra, fronte strada, vetrinato, anti wc, wc, ampia cantina / deposito. Posizione di forte passaggio. Cl: E; IPE: 63,57 kWh/mca.



A1C1321-TRENTO VIA GRAZIOLI € 1.500,00 affitta ufficio di 120 mqc. composto da atrio, locale reception-segreteria, 4 locali, anti wc, wc, balcone, nell'interrato locale archivio di 12 mq., arredato. Cl: E; IPE: 131,44 kWh/mqa.



A2C1606 MORI zona industriale affitta capannone di 1000 mq., altezza interna 5,5 metri sotto trave. Predisposto per carroponete; tutto libero senza pilastri. Ampio spazio di manovra esterno



A1C1259-TRENTO CAMPOTRENTINO vende capannone uso commerciale destinazione D8, di 1.482 mqc. altezza 7 m. piazzale esterno di 1.860 mq, divisibile avendo accesso indipendente sud e nord come pure uffici, appartamenti per custode e riscaldamento, pavimento industriale rivestito in resina, corpi illuminanti, termostrisce radianti, termoconvettori, impianto elettrico 220/380 Volt, 6 comodi portoni industriali, antifurto. Cl: E; IPE: 196,33 Kwh/mqa.



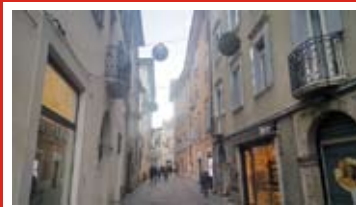
A2C1622-ROVERETO ZONA FOLLONE affitta prestigioso ufficio di 170 mq. posto a primo piano, termoautonomo e servito da ascensore. Attualmente diviso con quattro uffici, reception e servizi. Possibilità di ridistribuire gli spazi interni, visto l'attuale divisione con pareti in cartongesso. Ampio parcheggio pubblico a circa 100 metri dall'ufficio. Soluzione prestigiosa, con pavimenti in legno, rete dati, impianto di climatizzazione. Cl D; IPE: 48,35 Kwh/mqa



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 33.000 mq. piantato a pinot grigio, chardonnay, merlot e marzemino. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, dotato di impianto di irrigazione. Resa ottima !! Possibilità di acquisto anche frazionato



A2C1609-MORI, PREZZO SUPER SCONTATO!! vende capannone di 360 mq. con altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 190 mq. A primo piano uffici di 230 mq e appartamento di 130 mq. Struttura recente in buone condizioni. Ottimo prezzo.



A2C1601-ROVERETO VIA OREFICI - CORSO ROSMINI € 119.000,00 con ottima visibilità, uso investimento, vende a 30 metri da Piazza Rosmini piccolo negozio affittato con ottima resa e pochissime spese di condominio; Classe D 45,31 KWh/mq.



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

Cell. 335.8432105 - 340.3230493

Corso M. Buonarroti, 12
Trento



TRENTO NORD

ULTIMO PIANO

In signorile piccola palazzina, elegante appartamento con ingresso, salone, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, ampi balconi. Ottime finiture, garage, posto auto e cantina. Palazzina dotata di isolamento termico e impianto fotovoltaico. Termoautonomo APE in rilascio.



CADINE

3 CAMERE CON GARAGE

In piccola palazzina a 2 piano ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, 2 bagni finestrati, 3 balconi. Termoautonomo. Il prezzo comprende cantina e garage per 2 vetture. APE D 132,14



EURO 290.000

CANDRIAI

VILLETTA

Completamente ristrutturata con cappotto termico graziosa abitazione singola. Zona giorno a piano terra con cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Comoda scala interna per il piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Impianto di riscaldamento. APE C 87,77



EURO 180.000

PIAZZA CANTORE

3 CAMERE 130MQ

Adiacente la piazza principale proponiamo grande appartamento da sistemare SUD EST. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, zona lavanderia, bagno fin e ripostiglio. 1 balcone e cantina. APE in rilascio



EURO 195.000

SEGNIZANO

2 CAMERE CON GARAGE

Vista incantevole sulla valle, con 60mq di terrazzo, proponiamo in graziosa palazzina appartamento composto di ingresso cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, cantina e garage. TERMOAUTONOMO. APE in rilascio

VILLA UNIFAMILIARE A ZAMBANA € 495.000,00



Villa unifamiliare costituita da un appartamento di significative dimensioni, distribuito su due livelli e collegato internamente da una scala interna. L'unità è dotata di un ampio garage al piano interrato, di vani accessori, nonché di spazi esterni e di un giardino privato. (450 mq.)

L'unità nello specifico si compone: al piano terra: ingresso, bagno, ripostiglio, stanza, cucina abitabile, soggiorno. Al piano primo: 4 stanze, due balconi, secondo servizio. Al piano interrato: spazioso garage, (3 macchine) locale centrale termica e cantina. APE In fase di rilascio.

Per info:

**Agenzia Imm.
Ress Real Estate**

Cell. 340.3996956

email: info@ressrealestate.it

SFERA

IMMOBILIARE

www.sferaimmobiliare.it info@sferaimmobiliare.it



Festeggiamo
25 anni di attività
insieme a Voi



COMMERCIALE

UFFICI TRENTO

- ✓ **VIA VERDI**, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **CENTRO € 1.300/MESE** affittiamo ufficio/negoziato di mq. 120. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA MILANO** affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso
- ✓ **LOC. SPINI € 1.100/MESE** affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA BOLZANO FRONTE STRADA**, affittiamo ufficio al primo piano di mq. 340. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA CHINI, € 390/MESE** affittiamo ufficio di mq. 40. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO € 390/MESE** affittiamo ufficio di mq. 60. A.P.E. in corso

NEGOZI TRENTO

- ✓ **VIA MARSALA, € 450/mese**, affittiamo negozio di mq. 30. A.P.E. in corso
- ✓ **CENTRO € 1.000/MESE** AFFITTIAMO negozio di mq. 50. A.P.E. in corso
- ✓ **VIALE VERONA AFFITTIAMO** negozio di mq. 80. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO VIA MAZZINI**, vendiamo BAR.

CAPANNONI

TRENTO NORD

- ✓ **LOC. SPINI**, vendiamo capannone artigianale di mq. 350. Ideale per carrozzeria. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq.600. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO DOGANALE, € 1.800/MESE** affittiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso
- ✓ **RONCAFORT, vendiamo** magazzino/laboratorio di mq. 300. A.P.E. in corso.

TRENTO SUD

- ✓ **MATTARELLO**, affittiamo **CAPANNONE INDIPENDENTE** art. ind. di mq. 1.800, alt. Mt.6 con pertinenze esterne esclusive. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO € 1.200/mese** affittiamo capannone art. ind. di mq. 300. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO, € 800/MESE** affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 210. A.P.E. in corso
- ✓ **RAVINA, € 1.000/MESE** affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 270. A.P.E. in corso
- ✓ **ALDENO, € 2.000/MESE** affittiamo capannone di mq. 700 con piazzale di proprietà di mq. 1.500. A.P.E. in corso
- ✓ **ALDENO, affittiamo** magazzino/deposito di mq. 200.

TERRENI

- ✓ **LAGOLO**, vendiamo lotto terreno edificabile di mq. 900, oneri di urbanizzazione pagati.
- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO ar-

✓ **AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.**



€ 250.000

TRENTO NORD, LOC. SPINI
vendiamo ufficio posto all'ultimo piano di mq. 180 con posti auto privati. A.P.E. in corso.



€ 115.000

TRENTO NORD Via Pranzelores
vendiamo bilocale arredato, con ampio balcone, con garage e cantina. A.P.E. B.



€ 85.000

CIMONE vendiamo appartamento ristrutturato a nuovo, termoautonomo, disposto su due livelli: soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, cantine e ampia soffitta. A.p.e. in corso.

IMMOBILI IN VENDITA A REDDITO IDEALI PER INVESTIMENTO

- ✓ **TRENTO NORD, UFFICI** di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD, NEGOZIO** di mq. 500 in ottima posizione locato a grande catena. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD BREN CENTER, NEGOZIO** di mq. 200 con parcheggi di proprietà. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD VIA GUARDINI, NEGOZIO** di mq. 260 con parcheggi di proprietà. Resa 6%



MATTARELLO
in recente palazzina, vendiamo appartamento al piano terra con ampia zona giorno, due stanze, bagno, GIARDINO PRIVATO e garage doppio. A.P.E. C.



GROTTA DI VILLAZZANO
vendiamo immobile completamente da ristrutturare di mq. 260 con terreno agricolo di proprietà di mq. 13.000



MATTARELLO
vendiamo in bifamiliare, appartamento parzialmente da ristrutturare di mq. 120 al primo ed ultimo piano con grande soffitta, cantine, garage e GIARDINO PRIVATO. A.P.E. in corso.



MATTARELLO
vendiamo VILLA SINGOLA di grande metratura con ampio sottotetto mansardato, piano interrato di mq. 135 con taverna, lavanderia e cantina. Garage doppio e GIARDINO PRIVATO di mq. 600. A.P.E. in corso

CASE E VILLE SINGOLE

- gianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **MATTARELLO, VENDIAMO LOTTO DI TERRENO AGRICOLO DI MQ. 6.000.**
- ✓ **LAVIS**, in ottima posizione, vendiamo terreno edificabile art. ind. prod. di mq. 4.000.
- ✓ **GARNIGA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.
- ✓ **VALSUGANA LOC. SPERA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 800. Occasione.

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **MEZZOCORONA € 125.000** Vendiamo in zona centrale, appartamento termoautonomo, posto al 3° ed ultimo piano. Composto da: ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto,

- bagno, disbrigo. Possibilità garage doppio. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO, LOC. NOVALINE.** Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti, con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.
- ✓ **CALLIANO** vendiamo in zona centrale, appartamento termoautonomo di 80 mq. posto al piano 2° con cantina e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **MARTIGNANO**, in zona centrale, vendiamo 2 **GARAGE** di mq 24 e mq 28
- ✓ **VASON** direttamente sulle piste da sci vendiamo in bifamiliare appartamento di grande metratura posto su due livelli con terrazzo e giardino privato di mq. 700. A.P.E. in corso.

- ✓ **CADINE** vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzo due appartamenti indipendenti Prezzo interessante
- ✓ **MATTARELLO LOC. NOVALINE** vendiamo casa singola con mq. 2000 di terreno, composta da tre unità abitative, più ampia cantina e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **LAVIS** vendiamo esclusiva **VILLA SINGOLA** di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto ciascuna con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.
- ✓ **BOLGHERA** vendiamo prestigiosa VILLA singola di ampia metratura con giardino, terrazzo di mq. 85, garage di mq. 90, taverna e cantina. A.P.E. in fase di rilascio. Info solo in ufficio.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



A008: PORT'AQUILA: MINIAPPARTAMENTO 54 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato, T.A., Cl. En. D

€ 160.000



A019: RONCAFORT: MINI AD ULTIMO PIANO come nuovo, in palazzina di recente, ingresso, soggiorno cucina con ampio balcone a ovest, disbrigo arredabile, stanza matrimoniale, bagno f., garage, p.auto cond., T.A., Cl. En. C

€ 135.000



A023: VIA PERINI: SPLENDIDO MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, In piccola palazzina, completamente ristrutturato e ammobiliato a nuovo, zona soggiorno con cucina a vista, terrazza, ampia camera matrimoniale, disbrigo, ampio bagno f., soffitta, Cl. En. C+

€ 180.000



A061: VILLAMONTAGNA: MINIAPPARTAMENTO con Terrazzo, in piccola e recente palazzina, luminosissimo, ingresso, soggiorno/cucina, terrazza, corridoio, bagno, camera matrimoniale, giardinetto e cantina, T.A., Cl. En. D

€ 120.000
+ ev. p. auto

A077: MATTARELLO: RECENTE MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, garage, T.A., Cl. En. C

€ 139.000



A080: LIMITROFO "ALBERE": MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, Cl. En. C

€ 165.000
+ ev. garage

A133: TRENTO NORD: vicino a tutti i servizi, grazioso miniappartamento in recente palazzina. Ingresso arredabile, soggiorno/cucina, bagno, ampia matrimoniale, balcone, p. auto coperto privato, T.A., Cl. En. D

€ 110.000
+ garage

B001: S. PIO X: AMPIO 2 STANZE AD ULTIMO PIANO, ben esposto e luminoso, in piccola palazzina, recentemente ristrutturato, ingresso, soggiorno/cucina con balcone a ovest, disbrigo notte, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza doppia, secondo balcone, bagno f., cantina, soffitta, p. auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 240.000



B012: SOPRAMONTE: ABITABILISSIMO, in piccola e recente palazzina, ottimo appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina, terrazzino ad ovest con vista libera, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno, p.auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 155.000
+ ev. garage

B015: MEANO: RECENTISSIMO E CON OGNI COMFORT, In graziosa palazzina, soluzione bicamere praticamente pari al nuovo: soggiorno/cucina, balcone, disimpegno notte arredabile, stanza doppia, stanza matrimoniale e bagno f., p. auto di proprietà, T.A., Cl. En. B

€ 220.000
+ ev. garage

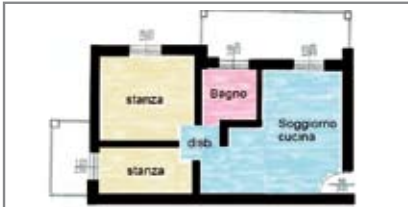
B028: CRISTO RE: ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En. D

€ 200.000



B029: CLARINA: PIANO ALTO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO nel 2016, molto luminoso, cucina/soggiorno, balcone, disbrigo zona notte, bagno, stanza matrimoniale, stanza studio, cantina e p.auto condominiali, Cl. En. N.D.

€ 230.000



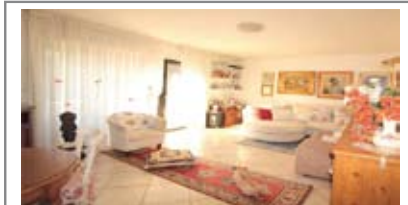
B039: MATTARELLO: RECENTISSIMO E ARREDATO vicino a tutti i principali servizi, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con terrazza abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., secondo balcone, p.auto cond., T.A., Cl. En N.D. **€ 179.000 + ev. garage**



B070: CRISTO RE: OCCASIONE RIAMMODERNATO fuori dal traffico, vicino ai servizi, a piano rialzato, ben esposto, ampio ingresso, grande soggiorno - pranzo, comodo angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto cond. garantito, Cl. En E **€ 189.000**



B392: ZONA CASTELLER: AMPIO APPARTAMENTO DUE STANZE CON TERRAZZE, ingr., soggiorno con terrazza 12 mq., cucina abitabile, disbrigo, 2 bagni, camera media, camera matrimoniale terrazza da 14 mq., ampia cantina, garage, T.A., Cl. En. C **€ 249.000**



C015: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E **€ 315.000**



C018: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E **€ 290.000**



C040: S. PIO X - ZONA N.O.T.: AMPIO ULTIMO ED INTERO PIANO ampia soluzione, ingresso arredabile, sala giorno con balcone, sala pranzo con atro balcone, cucinino con dispensa, stanza bagno, 3 matrimoniali, p.auto in cortile privato, cantina e garage., Cl. En. D **€ 160.000**



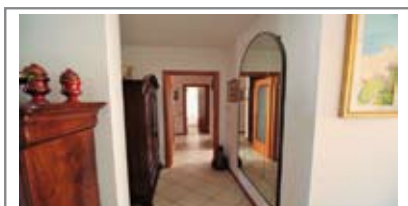
C057: RAVINA: AMPIO 3 STANZE in palazzina di 2 piani, ampia soluzione: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, ripostiglio, bagno finestrato, due matrimoniali e una doppia. Cantina, soffitta e p. auto privato, T.A., Cl. En. E **€ 185.000 + garage**



C061: ZONA S. CAMILLO: SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E **€ 330.000**



C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente mantenuto, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E **€ 430.000 + garage**



C069: MARTIGNANO: SPENDIDO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO ULTIMO PIANO, luminoso e soleggiato con splendida vista. Ingr., soggiorno con terrazza a ovest, cucina con sala da pranzo, disbr., 2 stanze doppie, 2 bagni f., stanza matrimoniale, 2 cantine, garage, T.A., Cl. En. D **€ 345.000**



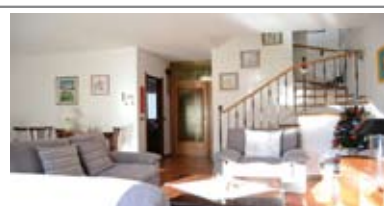
L007: V. GRAZIOLI: Luminoso UFFICIO/APPARTAMENTO 130 mq., in zona servitissima, a due passi dal centro e dal tribunale, a 1mo piano, ampio ingr. arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina, stanza doppia, stanza matrimoniale, stanza media, bagno f., cantina. (Attualmente A/10 trasformabile in A/2), Cl. En. D **€ 300.000**



G027: TENNA: VILLA SINGOLA con 1000 mq. di giardino recintato, accesso da terrazza di oltre 30 mq. a sud, ampio soggiorno, cucina, balcone, bagno f., 2 stanze; in mansarda: bagno f., 2 stanze e ampia zona living. Box e Stube, T.A., Cl. En. E **€ 359.000**



H010: VATTARO: BELLA PORZIONE LIBERA SU 3 LATI, in centro paese, da sistemare con possibilità di sopraelevazione e trasformazione in splendido DUPLEX con soggiorno, cucina abitabile, balcone a sud, bagno f., stanza, ripostiglio e sottotetto trasformabile in zona notte, avvolti, garage, T.A., Cl. En. G **€ 79.000**



H020: COGNOLA: SCHIERA DI TESTA IMMERSA NEL VERDE in contesto esclusivo ed appartato, dagli ampi spazi interni, ottimamente mantenuta, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone abitabile, ampia scala, 3 stanze ed il secondo bagno f., soffitta, terrazza a vasca panoramica, box doppio, lavanderia. Pannelli solari, capotto, imp. allarme. Cl. En. D **€ 365.000**



H035: CADINE: PORZIONE BIFAMILIARE CON 400 mq. GIARDINO in posizione dominante, ottimamente esposta, ampio soggiorno con terrazza a sud con accesso al favoloso giardino, cucina abitabile, doppi servizi, zona notte con ampia matrimoniale, stanza doppia e ampia singola. Open-space mansardato con w.c., cantina, lavanderia, garage, Cl. En. N.D. **€ 439.000**



Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
info@immobiliareoggi.it



€ 118.000

BILOCALE

TRENTO VIA MUREDEI In condominio recentemente ristrutturato vendiamo a terzo piano miniappartamento termoa autonomo e rimesso a nuovo composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno, soffitta. Possibilità di posto auto privato. Ideale per investimento. **Per info cell. 338 7668370**



€ 148.000

BILOCALE

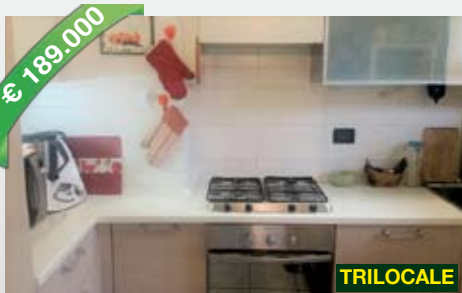
MARTIGNANO In palazzina di recente costruzione proponiamo appartamento in ottime condizioni composto da ingresso, soggiorno-cottura con due balconi di cui uno con vista panoramica della vallata, matrimoniale, bagno fin. e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 175.000

TRILOCALE

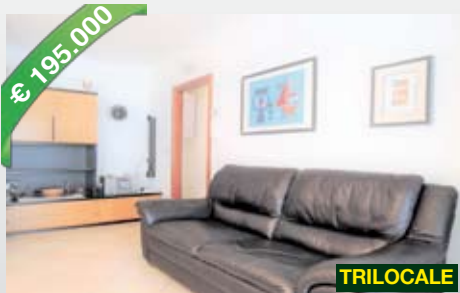
CALDONAZZO In nuova palazzina di sole cinque unità, in posizione centrale e servita, vendiamo appartamento ad ultimo piano in ottime condizioni: ampio soggiorno con angolo cottura, 2 stanze matrimoniali, bagno, terrazzino abitabile e soleggiato con vista aperta. Posto auto condominiale e possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 189.000

TRILOCALE

TRENTO - LOC. SAN DONA' In condominio dotato di parco e parcheggio vendiamo appartamento di circa 100 mq ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno con cucinino separato, 2 ampie stanze, bagno finestrato, terrazzo e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 195.000

TRILOCALE

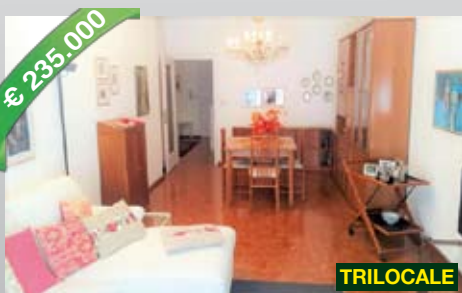
MATTARELLO In palazzina in classe en. "B" vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 225.000

TRILOCALE

TRENTO SAN MARTINO Limitrofo al centro storico vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni e locato a 4 studentesse referenziate: cucina, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, riscaldamento autonomo. Possibilità di garage. **Canone mensile € 1.000,00.** Ideale per investimento. **Per info cell. 338 7668370**



€ 235.000

TRILOCALE

TRENTO SEMICENTRO In condominio dotato di ampio parcheggio condominiale vendiamo appartamento di 100 mq in ottime condizioni composto da grande salone, cucina abitabile, balcone, 2 stanze, bagno finestrato, cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 275.000

QUADRILOCALE

MARTIGNANO In posizione unica con vista panoramica, in casa di 3 unità, vendiamo appartamento in buono stato a secondo ed ultimo piano: ingresso, soggiorno con uscita su balcone, cucinotto, zona pranzo, 3 stanze, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina e orto privato. Possibilità di garage doppio. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

QUADRILOCALE

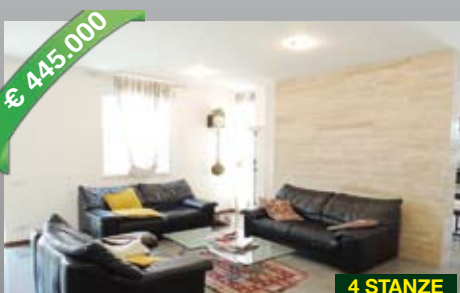
MATTARELLO In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 410.000

QUADRILOCALE

LIMITROFO AL CENTRO STORICO In palazzina di poche unità, in zona centralissima e fuori dal traffico, vendiamo grande appartamento recentemente ristrutturato di 160 mq con terrazza privata esterna di 50 mq, esposto a sud-ovest, molto soleggiato e composto da ampio salone di 40 mq, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi finestrati. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 445.000

4 STANZE

COLLINA EST In casa trifamiliare del 2012 nella primissima collina, vendiamo appartamento di 170 mq composto da grande cucina, soggiorno, terrazza, 4 camere, 2 bagni, giardino e posto auto doppio. Possibilità acquisto garage con locale stube e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 390.000

CASA INDIPENDENTE

PADERGNONE Proponiamo casa indipendente composta da salone, zona pranzo/cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube, cantina, garage doppio, diversi posti auto e giardino privato. Ad ultimo piano ampia e luminosa mansarda già predisposta per trasformazione in appartamento. **Per info cell. 349 7197259**

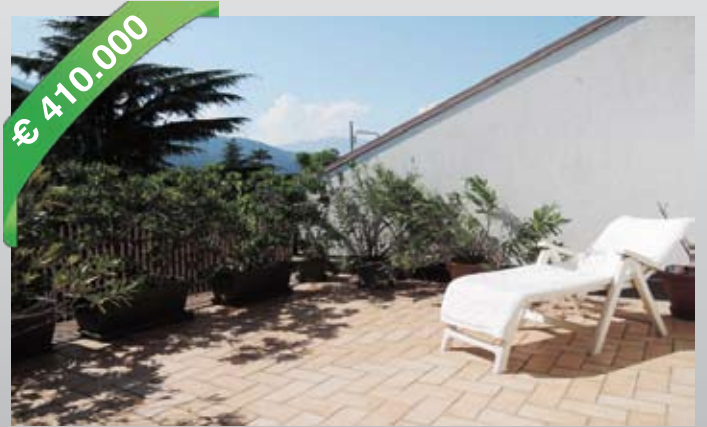


BILOCALE

DUPLEX

ZONA OSPEDALE In via Gocciadoro proponiamo luminoso appartamento ristrutturato a nuovo composto da ingresso, ampia zona giorno/cottura con accesso al balcone esposto a sud, stanza matrimoniale, bagno finestrato, piccolo ripostiglio e cantina. Per info cell. 349 7197259

MATTARELLO In una corte interna del centro storico proponiamo appartamento sviluppato su due livelli e recentemente ristrutturato a nuovo: soggiorno-cottura, due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, stanza doppia, bagno, lavanderia e cantina. No spese condom., termoautonomo e con impianto aria condizionata. Possibilità di acquisto posto auto privato. Per info cell. 349 7197259



ULTIMO PIANO

SCHIERA

VILLAZZANO In centro paese vendiamo, in casa trifamiliare, nuovo appartamento ad ultimo piano di 175 mq con ottime rifiniture e composto da: salone, terrazzino con splendida vista sulla città, cucina, 3 ampie stanze, 2 bagni. Grande cantina e possibilità di 2 posti auto. Per info cell. 338 7668370

VILLAZZANO In contesto tranquillo e ben esposto proponiamo schiera composta da ampio salone con terrazzino, cucina abitabile con piccolo giardino, 2 camere, grande stanza matrimoniale con bagno privato e terrazza, 2 bagni, 2 mansarde, ampio garage, cantina e posto auto. Per info cell. 349 7197259



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO

www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI Trento sud Viale degli Olmi

- pompa di calore
 - riscaldamento a pavimento
 - pannelli fotovoltaici
- 2 camere da € 225.000
3 camere da € 335.000
attico con terrazza
piani terra con giardino



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO

www.costruzioniangelini.it



SAN MICHELE ALL' ADIGE

- pompa di calore
 - riscaldamento a pavimento
 - pannelli fotovoltaici
- VENDESI
IN NUOVA COSTRUZIONE
appartamenti 2 o 3 stanze
e case bifamiliari.
Zona tranquilla e soleggiata.



IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

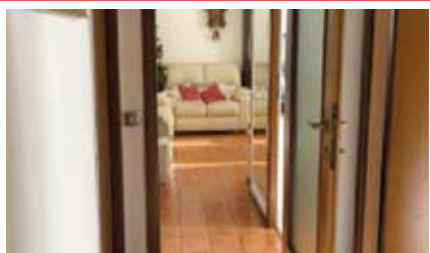
TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



GARDOLO

vendesi appartamento posto al sesto piano ottima esposizione e vista panoramica, composto da soggiorno con balcone cucina abitabile 3 stanze doppio servizio ripostiglio cantina e garage. **Euro 160.000,00 più garage**



CRISTO RE

vendesi luminoso appartamento con ascensore composto da atrio, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, balcone, bagno finestrato, ripostiglio, cantina e posti condominiali



VILLAZZANO

vendesi prestigiosa villa indipendente di recente costruzione con splendide finiture, immersa nel verde con ampio parco di mq 2.500 circa e superficie interna di mq 400 circa con ampio garage e stube. predisposizione per realizzare 2 o 3 unità



SAN DONA'

vendesi in piccola palazzina appartamento ristrutturato composto da ingresso soggiorno con balcone, cucina, 2 camere con balcone, servizio ampio e finestrato, lavanderia, grande cantina finestrata. **Euro 189.000,00**



COGNOLA

vende appartamento a schiera inserito in contesto nel verde con zona giorno con salone, cucina e bagno, 3 camere con bagno, balcone, terrazza, zona deposito, cantina, 2 posti auto in garage e ampio spazio giardino privato e condominiale **Euro 295.000,00**



VIA ORIOLA

vendesi immobile da ristrutturare di mq 90 circa con affaccio prestigioso di 4 finestre sulla via Oriola, adatto sia come appartamento che come ufficio, doppia entrata, termoautonomo. **Euro 190.000,00**



APPARTAMENTI 2 STANZE

A Susà di Pergine

vendiamo nuovi appartamenti composti da zona giorno, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggiatesta e giardino privato. Compresa soffitta, garage e posto auto di proprietà! Classe energetica in fase di rilascio. Disponibilità immediata, possibilità di scelta delle finiture. Da vedere!!!



BURLON COSTRUZIONI
tel. 0461 236046

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A102 - 1 stanza € 170.000



ZONA UNIVERSITÀ, ingr. soggiorno con angolo cottura, bagno fin., camera matrimoniale, soffitta C.E. D

B023 - 2 stanze € 130.000



RONCAFORT, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, 2 camere, bagno fin., soffitta + GARAGE C.E. D

B199 - 2 stanze € 225.000



COGNOLA del 2000, c.nuovo, giardino 100 mq., cucina, soggiorno, disimp., 2 stanze, 2 bagni f., cantina, T.A. + 2 garage C.E. D

B245 - 2 stanze € 250.000



CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. C.E. C

B304 - 2 stanze € 225.000



CRISTO RE, ultimo piano a nuovo, 3 lati, ingr., soggiorno, cucina, 2 matrimoniali, bagno f., ripostiglio. Cantina e soffitta. C.E. D

B269 - 2 stanze € 237.000



SOLTERI, piano alto con terrazzo, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, garage T.A. C.E. D

B179 - 2 stanze € 255.000



LUNGO FERSINA, piano altro, ingr., cucina, soggiorno con balcone a ovest, 2 camere, ripostiglio, bagno fin., cantina, posto auto. C.E. D

C090 - 3 stanze € 299.000



VIA CERVARA ingr., ultimo p., sud, panoramichissimo, cucina, soggiorno, 2 terrazzi, 3 stanze, bagno f., cantina, + 2 garage + cantine

C086 - 3 stanze € 385.000



BOLGHERA, ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno con balcone, disimp., camera media con balcone, 2 bagni, ripostiglio, 2 camere matrimoniali servite da balcone, soffitta, 2 cantine e garage. C.E. D

C067 - 3 stanze € 220.000



C.SO BUONAROTTI 4°p. ovest e est, ingr., cucina, soggiorno con balcone, bagno, 3 stanze (2 matrimoniali), cantina, soffitta e garage. C.E. D

C092 - 3 stanze € 420.000



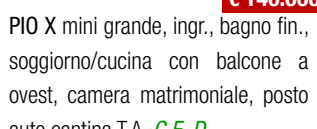
CENTRO STORICO, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ulteriori 2 poggiali. C.E. D

C168 - 3 stanze € 395.000



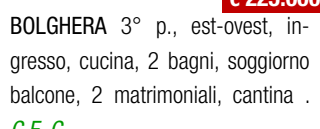
CENTRO, piano alto con ascensore, est-ovest, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 3 camere, 2 bagni fin., cantina. C.E. D

A101 - mini € 140.000



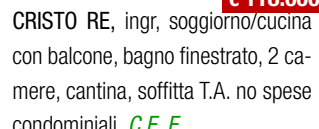
PIO X mini grande, ingr., bagno fin., soggiorno/cucina con balcone a ovest, camera matrimoniale, posto auto cantina T.A. C.E. D

B010 - 2 stanze € 225.000



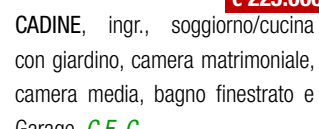
BOLGHERA 3° p., est-ovest, ingresso, cucina, 2 bagni, soggiorno balcone, 2 matrimoniali, cantina. C.E. C

B062 - 2 stanze € 118.000



CRISTO RE, ingr., soggiorno/cucina con balcone, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali. C.E. E

B132 - 2 stanze € 225.000



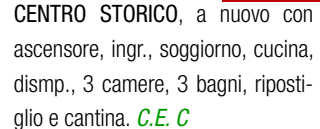
CADINE, ingr., soggiorno/cucina con giardino, camera matrimoniale, camera media, bagno finestrato e Garage. C.E. C

C513 - 2 stanze € 350.000



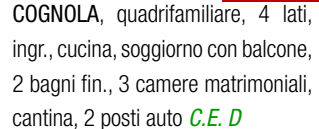
TRIBUNALE, finemente ristrutturato, piano alto, ingr., soggiorno con balcone a sud, cucina, disimp., bagno finestrato, 2 camere matrimoniali, studiolo. C.E. C

C100 - 3 stanze € 450.000



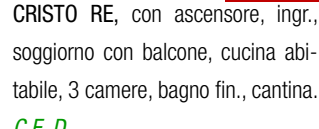
CENTRO STORICO, a nuovo con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e cantina. C.E. C

C147 - 3 stanze € 335.000



COGNOLA, quadrifamiliare, 4 lati, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 2 bagni fin., 3 camere matrimoniali, cantina, 2 posti auto C.E. D

C157 - 3 stanze € 190.000



CRISTO RE, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina abitabile, 3 camere, bagno fin., cantina. C.E. D



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 -tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A137 - mini

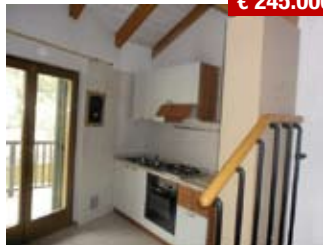
€ 70.000



SOLTERI miniappartamento, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina, p.auto T.A. C.E. E

B109 - 2 stanze

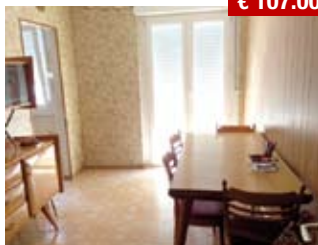
€ 245.000



FERSINA del 2000, 3° piano di 3, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze a sud, 2 stanze, 2 bagni f., p.auto

B272 - 2 stanze

€ 107.000



GARDOLO 3° penultimo p., ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno, 2 stanze, ripost., soffitta, p.auto + garage C.E. D

B158 - 2 stanze

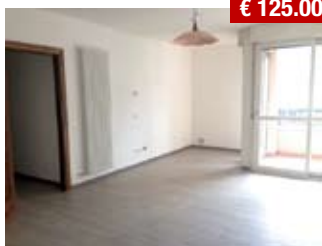
€ 145.000



OSPEDALE giardino/terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 2 stanze, cantina. T.A. + garage C.E.D

B133 - 2 stanze

€ 125.000



SOLTERI costruzione del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina, terrazzino, bagno, 2 stanze, garage T.A.

C045 - 3 stanze

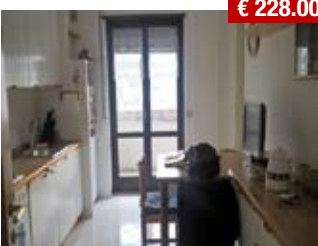
€ 260.000



COGNOLA recente costruzione, ampio sogg./cucina, 3 camere, 2 bagni f., 3 balconi, T.A. + 2 garage C.E. C.

C79 - 3 stanze

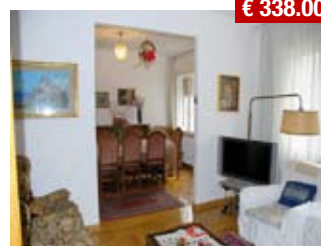
€ 228.000



SOLTERI ultimo p., sud-ovest, atrio, cucina, ampio soggiorno, disbrigo, 3 stanze, 2 bagni, ripost., 2 balconi + garage C.E. C

C31 - 3 stanze

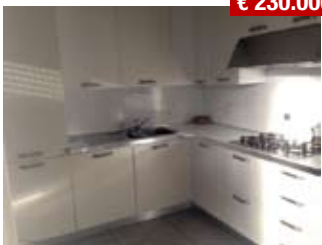
€ 338.000



V.LE BOLOGNINI in piccola palazzina, 160 mq., ingr., cucina/pranzo, soggiorno, 3 matrimoniali, 2 bagni f., cantina, soffitta, p.auto. C.E. E

C047 - 4 stanze

€ 230.000



MATTARELLO ingresso, soggiorno 3 balconi, cucina, disimp, 4 camere, 2 bagni f., terrazza a vasca + Garage. C.E. D

I022 - 5 stanze

€ 405.000



LUNG'ADIGE in bifamigliare, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, disbrigo, 5 stanze, 3 bagni f., ampio balcone, Terrazzo, cantina, 2 p. auto T.A. + garage C.E. D

G028 - casa singola

€ 400.000



CADINE in luogo favoloso casa singola per un totale di 500 mq., possibilità 3 appartamenti, con giardino, orto. C.E. G

G109 - villa

€ 385.000



TENNA, Splendida villa con vista lago, immersa in 1500 mq di giardino, cucina, salone 40 mq., balconi, terrazzi, 3 camere, 2 bagni f., piscina e zona relax, stube, 4 posti auto, cantina. C.E. F

A149 - 1 stanza

€ 89.000

CLARINA nuovo, ingr., soggiorno/stanza, balcone, cucinino, bagno f., cantina, p.auto. C.E. E

A195 - 1 stanza

€ 90.000

VIA AVISIO palazzina del 2004, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, 1 matrimoniale, bagno, cantina. T.A. + garage €10.000 C.E. C

A217 - 1 stanza

€ 128.000

MATTARELLO 3° ultimo p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 1 matrimoniale, T.A. + garage C.E. E

B270 - 2 stanze

€ 220.000

CLARINA a nuovo, 4° piano, grande soggiorno/cucina, terrazzo, 2 stanze, bagno f., cantina, p. auto C.E. C

B302 - 2 stanze

€ 149.000

VATTARO del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina,terrazzo, bagno f., 2 stanze, 100 mq di giardino, p.auto, T.A. + 40 mq di garage. C.E. B

B104 - 2 stanze

€ 137.000

CRISTORE ingr., cucina/soggiorno, balcone disbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., balcone, soffitta, cantina, p.a. cond. T.A. C.E. D

B253 - 2 stanze

€ 219.000

PIETRASTRETTA nuovo, Panoramico, atrio, cucina, soggiorno, ampio balcone ad ovest, bagno f., 2 matrimoniali, cantina. C.E. D

B308 - 2 stanze

€ 88.000

GARDOLO, 3° piano ad ovest, ingresso, soggiorno/cucina, 2 matrimoniali, bagno, balcone. + p. auto C.E. E



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

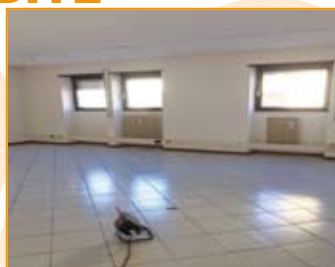
VENDITE



TRENTO, zona Canova: grazioso bicameriere in nuova palazzina a secondo e ultimo piano, mansardato. Soggiorno/cucina con balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, stanza singola. Da personalizzare nelle finiture. Possibilità di acquisto garage con cantina. **€. 180 mila**



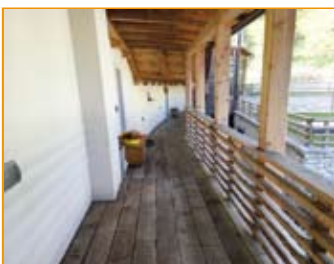
TRENTO, zona Cervara: grazioso mono in nuova palazzina Classe A+, ultimo piano, con terrazzo di mq. 30 a ovest e balcone ad est. Ingresso su zona giorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia. Di pertinenza garage di mq. 17. **€. 216 mila**



TRENTO, via Dosso Dossi: piano rialzato ufficio di mq. 150comm. Possibilità di trasformazione in appartamento Con grande cantina **€. 250 mila**



TRENTO, Casteller: grazioso appartamento due stanze, in contesto panoramico, con due terrazzi abitabili, doppi servizi, cucina separata. Cantina e garage. **€. 265 mila**



TRENTO, località Piedicastello: in contesto incantevole, grazioso mini appartamento in edificio totalmente ristrutturato. Piano secondo con vista panoramica sulla città. Pochi minuti lo separano dal centro. E' parzialmente arredato, e dotato di garage, cantina e posto auto esterno. **€. 290 mila**



TRENTO, Via Brennero: A due passi dal centro, quinto ed ultimo piano, appartamento di mq. 160 libero su tre lati, da ammodernare. Grande piazzale interno per diversi posti auto. Cantina di proprietà. Possibilità di acquisto garage. Ideale anche per investimento. **€. 295 mila**



TRENTO, viale Verona: in nuova palazzina classe A+, appartamento due stanze con terrazzo abitabile. Cucina separata, soggiorno, doppi servizi. Cantina e garage. Posto auto esterno comune. **€. 410 mila**



TRENTO, zona via Belenzani: ampio appartamento di 120 mq commerciali, secondo piano con ascensore, ristrutturato e ben curato. Tre stanze, cucina separata, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, lavanderia, tre balconi. Si vende libero o affittato con ottima resa. **€ 420 mila**



CALCERANICA: mini con balcone con vista lago, si vende da ristrutturare ad **€ 80 mila** o finito chiavi in mano al prezzo di **€ 100 mila**. Ideale come casa vacanze.



PERGINE VALSUGANA, COSTA SAVINA: grazioso mini ristrutturato e parzialmente arredato a piano terra, comprensivo di grande cantina e posto auto **€. 70 mila**



COGNOLA: in zona servita, appartamento due stanze da ristrutturare. Piano primo di piccolo contesto abitativo, mq. 75 netti, comprensivo di soffitta, cantina e posto auto privato. **€ 179 mila.**



LAVIS, centro: zona centrale, in casa singola di sole 3 unità immobiliari, vendesi mini appartamento ristrutturato e grande attico ristrutturato. Le due unità si possono collegare fra loro. Magazzino a piano terra atto a diventare garage e cantina. **€ 310 mila.**



MIOLA DI PINE: villa a schiera di testa, molto luminosa, con ampi spazi esterni. Ampia zona giorno vetrata con stufa ollare e accesso alla terrazza, cucina separata. Tre stanze, studiolo, doppi servizi. Soffitta. Locale uso stube, lavanderia, cantina, garage doppio. **€. 350 mila**



POVO, Loc. Gabbio: interessante appartamento ultimo piano di grande metratura, ristrutturato. Disposto su due livelli, ha doppio affaccio con due grandi balconi. Mq. 120 utili composti da Ingresso separato, ampio salone con balcone, cucina separata con balcone, stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio/lavanderia; a piano sottotetto salottino, due stanze, bagno. Di pertinenza garage doppio. **€. 350 mila**



PRESSANO, bellissimo appartamento a piano terra, anni 2000, ben tenuto e curato. Cucina separata, zona giorno con accesso al giardino, tre camere, doppi servizi, ampi spazi esterni ben delimitati da fitta siepe, cantina, 2 garage e 2 posti auto esterni. Serramenti e caldaia nuovi. **€. 350 mila**



VILLAZZANO, centro: elegante e luminosa mansarda ristrutturata. Ben esposta e con vista panoramica. Ultimo piano di piccolo immobile di sole 3 unità abitative. Ampia zona giorno con stufa ad olio, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, stanza matrimoniale, stanza guardaroba o uso singola. Cantina. Termo autonomo e nessuna spesa condominiale. **€. 260 mila**



LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiasemobiliare.com

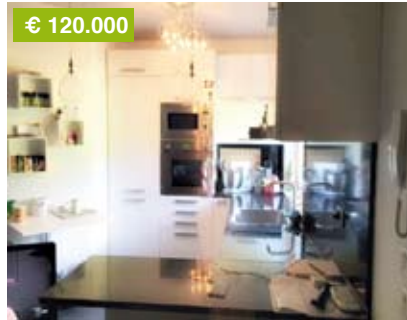
IN ESCLUSIVA!



VILLAZZANO

in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.

€ 120.000



PERGINE

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. Da vedere, ottimo prezzo!

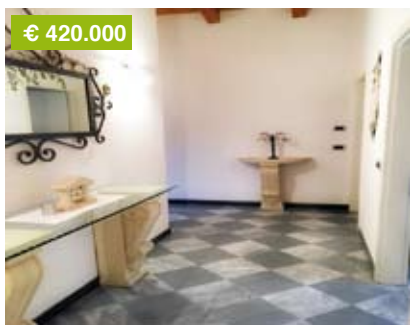
INFO IN AGENZIA



VILLAZZANO

in posizione centrale e vicina a tutti i servizi, vendo porzione di casa da ristrutturare. Disposta su due livelli, oltre al quale vi è un'ampia soffitta, cantine, stube e giardino di proprietà. Soluzione interessante per famiglie!

€ 420.000



VILLAZZANO

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage. Ulteriori informazioni in agenzia. Occasione da non perdere!

€ 140.000



TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.

€ 255.000



TRENTO SUD

Zona San Bartolomeo vendo appartamento completamente ristrutturato a piano rialzato di piccolo condominio: ingresso, ampia e luminosa giorno, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato, due camere doppie. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, impianto di condizionamento. Completo di cantina ampia e posti auto condominiali.

€ 129.000



TRENTO NORD

Zona Tridente, vendo ampio appartamento servito da ascensore: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno e ripostiglio. Poggiolo e posto auto coperto. Esposto a Ovest, centralizzato. Ideale anche come investimento!

SAN DONA' COGNOLA

in palazzina recente, vendo luminoso appartamento a piano terra con bel giardino così composto: ingresso, cucina separata, soggiorno, due camere, bagno e wc di servizio. Termoautonomo, completo di garage, posto auto privato, cantina.

€ 245.000

€ 115.000



TRENTO VIA MATTEOTTI

vendo miniappartamento a quarto piano. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno ristrutturato nuovo, stanza matrimoniale. Completo di cantina.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LORENA CHINI

Tel 347 23 78 010

Via Sant'Anna, 42 - Gardolo - Trento
info@cloimmobiliare.it



PERITI ED ESPERTI IN STIME E VALUTAZIONI IMMOBILIARI



IN ESCLUSIVA



GARDOLO

soluzione unica nel centro storico in casa di solo tre unità abitative, nessuna spesa condominiale, ingresso, cottura soggiorno, due stanze, bagno con vasca idromassaggio, cantina, riscaldamento autonomo. **Richiesta euro 155.000.** Nessun lavoro da fare!!!



TRENTO SUD

zona San Bartolomeo vendo appartamento da risanare, completo di ampia cantina in contesto tranquillo, ingresso, cucina, tre ampie stanze, bagno balcone. **Euro 215.000**



IN ESCLUSIVA



GARDOLO

vicino alla piscina, secondo ed ultimo piano, vendo appartamento con qualche lavoro di sistemazione da fare, ingresso, zona giorno, balcone, due stanze, bagno finestrato + soffitta collegata all'appartamento ove è possibile ricavare una stanza hobby. **Richiesta euro 148.000**



**VENDO CASA DI TESTA
 IN TRIFAMILIARE**

CON MQ 600 DI GIARDINO, ben tenuta, in Villazano, ottima posizione, composta da piano interrato, garage, zona lavanderia, bagno, stube, piano terra zona giorno ampia e spaziosa, piano primo tre stanze, bagno e balconi, piano mansardato con stanza bagno, ripostiglio e solarium. Ottima soluzione!

**BOLGHERA
 IN ESCLUSIVA**



VENDIAMO
 VILLA SINGOLA
 CON AMPIO
 GIARDINO,
 OTTIMA
 SOLUZIONE IN
 UNA POSIZIONE
 FANTASTICA

INFO
 IN UFFICIO.

TELEFONARE A
347/2378010 Lorena oppure 339/8377308 Tullia

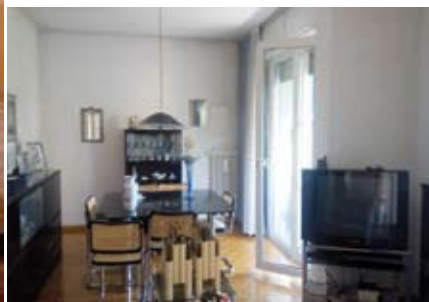


TRENTO EURO 295.000

Via Marighetto in piccola palazzina appartamento libero su tre lati con terrazzo, Ristrutturato un paio d'anni fa. internamente composto da ampio atrio d'ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze matrimoniali una con cabina armadio, doppi servizi finestrati. Piano terra ampia superficie ad orto, due posti auto, grande garage. Termoa autonomo. Certificazione energetica in fase di rilascio. **Info Tullia 3398377308**

OFFRIAMO CERTIFICAZIONI APE**AD UN COSTO VANTAGGIOSO SIA PER CONTRATTI DI LOCAZIONE
CHE PER LE COMPRAVENDITE****OFFRIAMO SERVIZIO DI REGISTRAZIONE****TELEMATICA CONTRATTI LOCAZIONE****IN ESCLUSIVA****LUNGO FERSINA**

vendo quinto piano di sei appartamento di mq 170 con qualche lavoro di sistemazione completo di garage e cantina. Ottima posizione, vista panoramica, contesto residenziale. Attualmente composto da ingresso, cucina, salone, tre stanze, bagno, cinque balconi.

**VIALE VERONA**

AFFITTO miniappartamento con garage. Libero da agosto 2017 ma visionabile da subito. Ben arredato. Ingresso, cottura soggiorno, ripostiglio, balcone, bagno finestrato, stanza matrimoniale. **Euro 550 mensili**

AFFITTI

VIA CALEPPINA affitto mansarda arredata piano alto servito di ascensore. Composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura ed accesso a terrazzino a vasca, disbrigo notte, due ampie stanze, doppi servizi finestrati, cantina. Termoautonomo. **Canone richiesto Euro 830,00 mensili.** Sono richieste referenze. **Info Tullia 3398377308**

MARTIGNANO VIA DEL FORTE affitto in piccola palazzina con affaccio nel verde appartamento arredato di cucina, composto da ingresso, soggiorno con accesso ad ampio balcone, cucina abitabile arredata, stanza matrimoniale, stanza singola, doppi servizi, secondo balcone con ripostiglio, cantina. Termoautonomo. **Canone richiesto Euro 750,00 mensili.** **Info Tullia 3398377308**

**VALLE DI NON
LOCALITÀ SEGNO****VENDO**

casa indipendente con mq 1300 di terreno edificabile, possibilità' aumento cubatura.

Ottima posizione panoramica.

**WWW.CLOIMMOBILIARE.IT**

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

FORUM
IMMOBILIARE

STUDIO CITA'
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI

Trento, Viale Rovereto
Tel 0461 930887



VILLAMONTAGNA. Vendesi elegante mansarda bicamere, soggiorno, cucina ab. con arredo, bagno fin., 3 balconi, soppalco. Completa di cantina e garage. Cl.En. D € 260.000.



CIVEZZANO. Vendesi elegante mansarda in casa di sole 3 unità. Soggiorno-cottura con terrazzino panoramico, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 188.000.



LEVICO-ZONA PARCO. Vendesi recente elegante miniappartamento con ampia zona giorno completamente arredato con giardino privato. Completo di posto auto coperto. € 135.000.- Cl. En. C



TRENTO - VIA MARSALA. Vendesi in esclusiva in piccola palazzina ampio appartamento 2° piano composto da ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina, 4 stanze, bagno, ripostiglio, posto auto coperto e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. € 385000.- trattabili



PERGINE. Vendesi stupendo nuovo appartamento in palazzina di 6 unità. Soggiorno-cottura, 2 stanze, bagno, ampio balcone, grande cantina e posto auto privato. Cl. En. B € 218.000..



VILLAZZANO vendesi soleggiata schiera in perfette condizioni. Si dispone su 3 piani più mansarda ed è completa di stube, giardino privato, balconi, posto auto e garage. Cl. En. D. € 365.000.



PERGINE. Vendesi in zona centrale splendido attico in recente palazzina Cl. A. Soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno finestrato, terrazzino e balconi. Ampio sottotetto di proprietà attualmente uso deposito. Garage e posti auto condominiali. € 330.000.



TRENTO SUD. Vendesi in esclusiva in piccola palazzina elegante e soleggiato appartamento tricamere con ampio soggiorno cottura, 2 bagni, ripostiglio e ampio terrazzino. Completo di cantina e posto auto privato. Cl. En. C € 260.000



CANALE DI PERGINE. Vendesi appartamento su 2 livelli (tipo schiera) ampia zona giorno con giardino privato, 2 stanze, doppi servizi. Grande garage, posto auto privato e cantina. Cl. En. in fase di rilascio. € 270.000.



TRENTO - ROMAGNANO. Vendesi ampia casa a schiera con giardino di proprietà disposta su 3 livelli. Ampia zona giorno, tre bagni, 4 stanze, ampia mansarda abitabile, balconi, cantine, 2 posti auto privati e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 385000.



VILLAZZANO S. ROCCO. Vendesi ampio villino di testa con ca. 500 mq. di giardino. Si sviluppa su 3 piani con mansarda abitabile. Grande garage, cantina, taverna e vari posti auto. Cl. En. in fase di rilascio. € 430.000.



BEZZECA. Vendesi vicino al lago ed in zona servita elegante miniappartamento luminoso e termoautonomo arredato. Completo di cantina, giardino comune e vari posti auto. Cl. En. D € 95.000.



TRENTO VIA GRAZIOLI. Vendesi ampio appartamento da rimodernare composto da ingresso, ampia zona-giorno, balcone, 3/4 stanze da letto, doppi servizi. Cantina. Ottima occasione. Cl. En. D € 285.000.



TRENTO VIA MATTEOTTI. Vendesi ampio appartamento in elegante palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 balconi, 2 stanze, bagno, ampio ripostiglio/lavanderia. Completo di cantina e posti auto condominiali con cancello privato. Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO RONCAFORT. Vendesi appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, 2 balconi, 2 stanze, bagno, ampio corridoio arredabile. Lavori di sistemazione. Vari posti auto condominiali e possibilità acquisto garage. € 135.000.- Cl. En. in fase di rilascio.



ALDENO. Vendesi in zona soleggiata e vicina al centro ampia schiera di testa in ottime condizioni. Si articola su 2 livelli più mansarda, taverna cantina e garage. Posti auto privati e grande giardino. Cl. En. D € 510.000.



TRENTO SUD. Vendesi appartamento piano alto ristrutturato ed arredato composto da ampia zona giorno, 2 stanze, bagno, ripostiglio, grande balcone, cantina. Posti auto condominiali. Cl. En. in fase di rilascio. € 170.000.



RIVA DEL GARDA. Vendesi in collina con vista sul lago, schiera di testa su 2 livelli più garage con parco e piscina comune. Ampia zona giorno, 2 stanze, doppi servizi balconi e giardino. € 250.000.- Cl. En. in fase di riascio.



VIGOLO VATTARO. Vendesi in zona comoda e servita villa con tecnologia e rifiniture di pregio. Si sviluppa su 2 livelli per ca. totali 200 mq. grande giardino di proprietà. Trattativa riservata. Cl. En. in fase di riascio.



VIGOLO VATTARO. Vendesi in centro paese piccola porzione di casa libera su 3 lati. Soggiorno-cottura, doppi servizi, 2 stanze, soffitta praticabile, balcone. Occasione. Cl. En. in fase di riascio. € 145.000.

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806

Denali srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo
RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI



Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI:

APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

NEGOZIO CENTRO STORICO
 ampie vetrine mq 45
 con sottostante magazzino/deposito affittiamo,
 canone impegnativo,
 informazioni solo
 in ufficio previo
 appuntamento,
 c.e. in fase di
 valutazione.



348-3062008

adigeimmobiliare@virgilio.it

APPARTAMENTO PRESTIGIOSO CON GIARDINO
 libero su quattro lati, mq 220,
 in casa d'epoca completamente
 ristrutturata città centro storico
 con garage vendiamo c.e.
 A, informazioni in ufficio previo
 appuntamento.

APPARTAMENTO PANORAMICO E LUMINOSO
 mq 135 in piccolo complesso,
 con soffitta, posto auto coperto e
 grande balcone città zona S.
 Giuseppe vendiamo. c.e. in fase
 di realizzazione

MINIAPPARTAMENTO AMPIO E LUMINOSISSIMO
 parzialmente arredato con bagno
 finestrato, balcone, soffitta,
 posto auto privato, città zona
 ospedale vendiamo. c.e. D

MINIAPPARTAMENTO BELLISSIMO
 in prestigiosa palazzina nuova,
 adiacente centro città: atrio,
 soggiorno, cucina, una stanza,
 servizi, garage vendiamo c.e.
 in fase di valutazione,
 informazioni in ufficio
 previo appuntamento.

MANSARDINA luminosa grande
 atrio soggiorno/cottura una
 stanza, bagno, garage zona
 centro città vendiamo c.e. in
 fase di valutazione.

MANSARDA SPLENDIDA
 centro storico in piccola palazzina
 completamente ristrutturata,
 composta da atrio, soggiorno/
 cottura, due stanze, due bagni,
 garage vendiamo c.e. in fase
 di valutazione, informazioni in
 ufficio previo appuntamento.

UFFICI NUOVI LUMINOSI
 zona centro in piccola palazzina
 da mq 135 a mq 250 con garage
 vendiamo, c.e. in fase di
 valutazione, informazioni in
 ufficio previo appuntamento.

LOCALI PIANO TERRA uso
 ufficio/laboratorio mq 130,
 parcheggio di proprietà città zona
 Cristo Re vendiamo/affittiamo
 c.e. in fase di valutazione.

NEGOZIO CON AMPIE VETRINE
 mq 630 parcheggio di proprietà
 città via Maccani vendiamo c.e.
 in fase di valutazione.

NEGOZIO luminoso mq 160
 fronte strada principale di
 grande passaggio pedonale e
 veicolare vendiamo/affittiamo
 a Mezzolombardo, informazioni
 in ufficio c.e. in fase di
 valutazione.

MAGAZZINI/DEPOSITO/ GARAGE

luminosissimo ideale per camper
 vendiamo a Mezzocorona mq 300,
 informazioni in ufficio
 previo appuntamento.

GRANDE SPAZIO USO UFFICI/APPARTAMENTI
 mq 2000 zona centro vendiamo.

NUOVI AMPI GARAGES E CANTINE
 vendiamo a Martignano via alla
 Formigheta, prezzi molto
 interessanti.

GARAGE a Trento Via S.Croce
 affittiamo.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



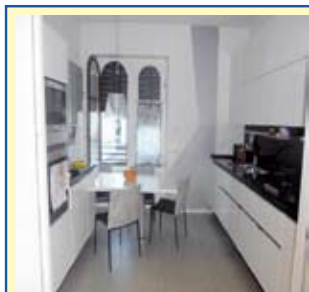
Trento - Via Verdi, 33
 info@gmcase.it • t. 0461.1590052
 www.gmcase.it



LUNGADIGE: in piccola palazzina completamente ristrutturata, splendido appartamento composto di: ingresso, cucina abitabile, 3 stanze, bagno f., Nord-Est-Ovest. 2 balconi, grande cantina e deposito bici. A.P.E. in fase di rilascio. **Euro 300.000**



ZONA OSPEDALE: classe A+ con giardino e ingresso indipendente, garage doppio e cantina, possibilità recupero fiscale e scelta delle finiture. Ace in corso. **Euro 480.000.**



BOLGHERA: in casa dei primi del 900 di recente totale ristrutturazione proponiamo ampio e signorile tricamere, con doppi servizi, due posti auto, tre camere, cucina abitabile, soggiorno con veranda ed ampia cantina. Non ha bisogno di alcun lavoro e si presenta pari al nuovo con riscaldamento a pavimento. Ace in corso.

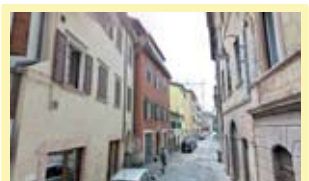


NUOVE VILLE COLLINA EST: in nuova realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare ville su misura in classe A+, con terrazzi e giardino.

TERRENO EDIFICABILE COLLINA EST: cubatura per grande bifamiliare o piccola palazzina da 5/6 appartamenti, ideale sia per imprese che per privati. **OCCASIONE!!!!** Info in ufficio su appuntamento.



INVESTIMENTO: a secondo ed ultimo piano nuovo tricamere con doppi servizi e possibilità scelta delle finiture, termoautonomo, con basse spese condominiali. Recupero fiscale sui lavori!!!!. Ace in corso. **Euro 215.000**



MINI MANSARDATO: in piccola e recente palazzina senza spese condominiali, a primo ed ultimo piano, grazioso mini mansardato su due livelli con balcone, termoautonomo, ideale per investimento. Ace in corso. **Euro 150.000**



TRENTO SUD: in recente realizzazione in mezzo al verde ampio bicamere in ottimo stato completo di garage, doppi servizi e cucina separata, termoautonomo. Ace in corso. **Euro 260.000**



PRIMA COLLINA EST: nuova casa indipendente con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi, tre camere, tre servizi, terrazze, giardino, stube, garage doppio, zona tranquilla e verdeggiante. Classe A.



CASTELLER NEL VERDE : in villa storica ristrutturata in mezzo al verde ampio e luminoso tricamere di 160 mq con doppi servizi, garage, cantina e posto auto. Ace in corso. **Euro 365.000**



LUNGO FERSINA: luminoso appartamento ristrutturato così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con annessa dispensa. Nella zona notte ampio disbrigo, due stanze di cui una con cabina guardaroba, bagno finestrato. Possibilità di ricavare terza stanza e secondo bagno. Riscaldamento a soffitto Cantina. Ace in corso.



MARTIGNANO ATTICO: ampio tricamere mansardato con doppi servizi finestrati, doppio garage e posto auto, luminoso e con splendida vista. ACE in corso. **Euro 450.000.**



ATTICO COLLINA EST: nuovo stupendo attico libero su 4 lati con 80 mq di terrazzo in classe A+!!! In piccola palazzina curata ed elegante con possibilità scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Ace in corso.

INVESTIMENTO ZONA UNIVERSITÀ

- **UNIVERSITÀ:** quattro camere, termoautonomo, basse spese condominiali, resa sopra il 6%, 138 mq. Ace in corso. Euro 220.000.
- **PIO X:** bicamere per investimento come nuovo, 70 mq. ACE in corso Euro: 160.000; tricamere nuovo già affittato a studenti, 90 mq. ACE in corso Euro 210.000; mini grande, potenziale di 4 posti letto, 67 mq. ACE in corso Euro: 105.000
- **FINESTRA SULL'ADIGE:** ampio e curato miniappartamento in ottime condizione già ottimamente affittato. Ace in corso. Euro 215.000
- **PIAZZA CENTA** tre camere ristrutturato già affittato a studenti. Ace in corso. Euro 210.000



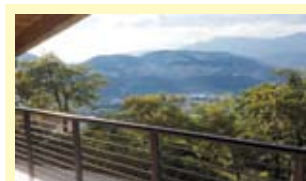
MANSARDA MATTARELLO 3 ST: Nelle immediate vicinanze di Mattarello, vendiamo splendida mansarda di ampia metratura al grezzo con finiture da personalizzare composta di: soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze e doppi servizi. Vasca con vista spettacolare. Posto auto privato coperto e scoperto. ACE in corso. **Euro 450.000.**



CASA SINGOLA PRIMA COLLINA: proponiamo interessante casa singola in prima collina est con possibilità di ampliamento e suddivisione in due /tre unità una per piano con terreno di pertinenza, luminosa e con vista sulla città. ACE in corso. **Informazioni in ufficio su appuntamento.**



MINI ULTIMO PIANO CON TERRAZZO: primissima collina grande mini con balcone e ampio terrazzo con vista sulla valle, completo di garage e cantina, costruzione a risparmio energetico, classe A. Ace in corso.



MARTIGNANO: in piccola recente palazzina vicino al centro del paese proponiamo panoramica MANSARDA tricamere con doppi servizi, giardino di proprietà e grande comodo garage. Ace in corso. **Euro 380.000**

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La **Residenza Castel Beseno** è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LASINO centro storico, vendesi appartamenti ristrutturati a nuovo!! Composti da ingresso, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno. **A partire da Euro 115.000**



VALLE DEI LAGHI grande abitazione indipendente da ristrutturare, abitabile da subito con pochi lavori. Tre piani di 100 mq, cantine, terrazzi e cortile esterno. **Euro 125.000**



PADERGNONE grazioso appartamento indipendente, disposto su 3 livelli: ampia zona giorno, zona notte con 2 stanze e bagno, sottotetto con soffitta/lavanderia. **Euro 130.000**



PIETRAMURATA in zona tranquilla e isolata, ampio miniappartamento mansardato con terrazzo vista lago di Cavedine, completo di cantina, garage, posto auto. **Euro 135.000**



CALAVINO recente appartamento mansardato su 2 livelli, atrio, soggiorno/cottura, tre stanze, doppi servizi, balcone, cantina. Giardino comune. **Euro 140.000**



PERGOLESE recente appartamento a primo piano, con soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto matrimoniali, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina, due posti auto. **Euro 165.000**



PIETRAMURATA accogliente mansarda in palazzina anno 2007, soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, due balconi, terrazzo, cantina, garage doppio. Classe D. **Euro 169.000**



FRAVEGGIO centro abitato, grande casa indipendente, in parte abitabile in parte da risanare o ristrutturare, possibile vendita frazionata. **Euro 175.000**



VEZZANO splendido appartamento a piano rialzato con ampio terrazzo a sud, soggiorno/cottura, due stanze matrimoniali, doppi servizi, cantina, garage. **Euro 210.000**



PADERGNONE ampia mansarda a terzo e ultimo piano, ingresso, soggiorno/cottura, tre stanze, due bagni, soppalco, balcone, completo di cantina, garage e posto auto! **Euro 215.000**



LASINO ampio ed elegante appartamento di 180 mq, disposto su 2 livelli, ampia zona giorno e zona notte con soppalco, ingresso indipendente e 60 mq di cantine. **Euro 235.000**



MASI DI VIGO casa bifamiliare nel verde, su 3 livelli, terreno 1000mq, stube a piano terra, appartamento a primo piano, mansarda 80mq ristrutturata indipendente. **Euro 280.000**



LASINO in esclusiva, casetta singola in posizione panoramica, con 700mq di terreno! Ampio seminterrato, grande piano abitativo e ampio soppalco. Cortile e giardino. **Euro 320.000**



VIGO CAVEDINE in esclusiva casa singola con 1500 mq di giardino, con appartamento abitabile, piano seminterrato, piano terra con cantine e garage, sottotetto. **Euro 330.000**



PIETRAMURATA grande casa singola con 1.000 mq di terreno e uliveto, piano seminterrato, piano abitativo con grande terrazza e soppalco. **Euro 360.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38070 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



AGENZIA IMMOBILIARE **BATTISTI**

LEVICO TERME Viale Dante, 78
BORGIO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN



Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 Borgo
Cel. 366/7219805 Levico
info@immobiliarebattisti.it



BORGIO

€ 75.000,00 In posizione soleggiata, **ufficio o appartamento** al piano terra con cortile privato e ampio spazio a parcheggio di proprietà. Ipe in fase di richiesta. Rif. 007



RONCEGNO

€ 65.000,00 In bellissima posizione vicina ai servizi, vendiamo **lotto edificabile** di 540 mq già urbanizzato. Ideale per villetta unifamiliare. Ipe esente. Rif. 226



BORGIO CENTRALISSIMO

€ 195.000,00 In bella posizione con vista sul Parco della Pace, **porzione da rimodernare** disposta su tre livelli. Con soffitta, giardino di 115 mq, parcheggio e garage Ipe 344,56 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 047



RONCEGNO RESIDENZIALE

€ 265.000,00 **Casa indipendente** edificata negli anni '70/'80 ed immersa nel verde. In parte subito abitabile. Con 1.000 mq di giardino privato. Ipe 268,48 kwh/mq anno, Cl. F. Rif. 196



NUOVA REALIZZAZIONE BORGIO

Grande appartamento a piano terra di 115 mq con **150 mq di giardino esclusivo**. Palazzina al elevato risparmio energetico. Ipe prev. 45 kwh/mq anno, Cl. B+. Rif. 209



LEVICO VICINANZE

€ 155.000,00 Su casa di sole quattro unità, grazioso **appartamento** al primo piano con due camere, pogggiolo, lavanderia, cantina, garage e posti auto. Ipe 100 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 042



ALTOIANO DELLA VIGOLANA

€ 125.000,00 Su palazzina del 2005, appartamento al secondo piano con **due camere** e bel pogggiolo. Completo di posto auto e cantina. Possibilità acquisto garage. Ipe 135,44 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 234



RONCEGNO

€ 110.000,00 Posizione soleggiata, ampio **appartamento di 160 mq** da rimodernare con giardino di 150 mq, soffitta di 30 mq e garage. Su edificio di piccole dimensioni. Ipe 320 kwh/mq anno, Cl. G. Rif. 048



LEVICO

€ 130.000,00 Zona terme, **appartamento di 110 mq** su edificio bifamiliare senza spese. Con cucina, soggiorno, due camere, doppi servizi, pogggiolo e cantina. Ipe 215,96 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 173



VALSUGANA

€ 250.000,00 Intera **casa di testa** con appartamento di 128 mq subito abitabile, soffitta, tettoie e cantine + 3.600 mq di terreno in parte edificabile. Ipe 215 kwh/mq anno, Cl. E. Rif. 114



LEVICO

€ 440.000,00 A pochi passi dal Parco, **villetta bifamiliare** costruita di recente con i criteri della bio-edilizia e dotata di bel giardino di 200 mq. Disposta su due piani + ampio interrato. Ipe 58,12 kwh/mq anno, Cl. B. Rif. 075

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDETE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILI
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

PROPOSTE RESIDENZIALI

NUOVA COSTRUZIONE

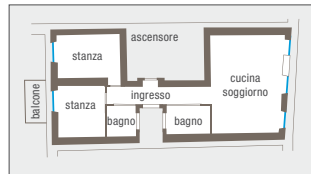


VIA SPALLIERA CON GIARDINO:

Ampio appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno, **3 STANZE**, stanza adibita a cabina armadio o studio, 3 bagni e 2 poggioli. Garage doppio a parte. Classe En. A - I.P.E. in fase di definizione. **Detrazioni fiscali**

RIF. 2216

€ 480.000



CENTRO STORICO VIA MANCI:

Appartamento di 4 posto al primo piano, 125 mq, composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cucina, **2 STANZE MATRIMONIALI**, 2 bagni f., balcone, cantina e ascensore. Classe En. C+ I.P.E. 63,72 kWh/m² anno. **NO IVA. Detrazioni fiscali**

RIF. 2201

€ 475.000



CERNIDOR: In contesto di sole 3 unità, appartamento al primo piano da sistemare di mq 257 con ingresso, soggiorno, cucina, **4 STANZE**, 2 bagni, ripostiglio, poggiolo e terrazzo. Garage, 2 posti auto, giardino e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2132

€ 450.000



BOLGHERA CON GIARDINO:

Appartamento a piano terra composto da ingresso, soggiorno/cucina, **2 STANZE**, doppi servizi e giardino di 170 mq. Ampio garage con cantina. Sud-Ovest. Termoautonomo e basse spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2214

€ 300.000



TRENTO NORD: Presso complesso Leonardo, appartamenti **MINI** e **2 STANZE** al quarto ed ultimo piano con ascensore composti da soggiorno con angolo cottura con affaccio sul balcone, bagno cieco e cantina. Garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2094 e 2095

da € 110.000



VIA CHINI: Appartamento al 3° piano con ascensore, esposto a Est con atrio, cucina abitabile, soggiorno, **3 STANZE**, doppi servizi, 2 balconi, cantina. Pertinenze a parte: 3 garage (euro 25.000 cadauno), ampio orto a euro 8.000. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2228

€ 250.000



INIZIO LUNGADIGE LEOPARDI:

Appartamento ristrutturato nel 2012 posto al 2° piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno con poggiolo, cucina separata, **2 STANZE** e bagno finestrato. Cantina di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2231

€ 325.000



MARTIGNANO CON GIARDINO:

Appartamento ristrutturato con soggiorno, cucina, **2 STANZE + STUDIO**, 2 bagni, due ripostigli e cantina. A parte garage doppio. Termoautonomo. Videosorveglianza e posti auto cond. Classe En. D I.P.E. 198,02 kWh/m² anno.

RIF. 2152

€ 335.000



POVO CASA A SCHIERA: Con terrazzo e giardino composta da: soggiorno, cucina, **3 STANZE**, doppi servizi f., ripostiglio, ampio locale openspace ad ultimo piano. Garage doppio con cantina e posto auto coperto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2138

€ 440.000



MARTIGNANO CON GIARDINO:

A piano terra **MINI** con ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, bagno e una camera. Termoautonomo. Cantina e posti auto cond. Libero o affittato. Classe En. D I.P.E. 137,39 kWh/m² anno.

RIF. 2223

€ 138.000



GAZZADINA: Appartamento del 2009 con travi a vista con terrazzo composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE**, bagno f. e ripostiglio. Cantina. Garage a parte. Basse spese condominiali. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2220

€ 198.000



CIVEZZANO CON GIARDINO:

Bell'appartamento a piano terra con cucina-soggiorno, **3 STANZE**, cabina armadio, doppi servizi e 2 ripostigli. Esposto a Sud. Giardino di 100 mq. Garage e cantina collegati all'appartamento tramite scala interna. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2230

€ 385.000

PROPOSTE COMMERCIALI

VIA MACCANI: UFFICIO piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, 3 uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2191

€ 220.000

TRENTO NORD: UFFICIO piano alto con 11 locali, 2 bagni, ripostiglio, 2 archivi, 5 posti auto. Vendita soggetta a IVA con possibilità di acquisto in Reverse Charge.

RIF. 2192

€ 550.000

TRENTO ZONA CRISTORE: UFFICIO vetrinato piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2193

€ 190.000

CALLIANO: SPAZIO COMMERCIALE vetrinato (show room) ristrutturato con 2 posti auto. Locato a 2.300 €/mese (possibilità di averlo libero). Classe En. B - 11,19 Kwh/mc

RIF. 2190

€ 495.000

VIA GRAZIOLI: Al primo e secondo piano due ampi **UFFICI** di 206 e 280 mq. 1 o 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2169 e 2166

€ 1.850 - 2.500

VIA GRAZIOLI: Terzo ultimo piano **UFFICIO** mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2164

€ 1.250

VIA SUFFRAGIO: NEGOZIO di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2225

€ 2.300

VIA BRENNERO: UFFICIO molto luminoso di 300 mq con ingresso e 7 locali uso ufficio. Termoautonomo. Impianto di condizionamento. Possibilità posti auto e garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 2.700

CENTRO STORICO: NEGOZIO sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2089

€ 2.300

ZONA VIA MILANO: NEGOZIO/CENTRO ESTETICO di 70 mq completamente ristrutturato. Possibilità acquisto mobili e attrezzatura. Cl. En. D - I.P.E. 47,43 kWh/mc

RIF. 2232

€ 150.000

BOLGHERA: In vendita o in affitto **NEGOZIO** di circa 60 mq in zona di passaggio pedonale e veicolare composto da locale principale, locale secondario di deposito, antibagno e bagno. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2070

€ 600 - 129.000

LAVIS CAPANNONE: In zona commerciale **CAPANNONE** di 760 mq con h. max 9 m, più 260 mq di uffici, divisibile anche a metà. Classe En. F - I.P.E. 71,07 kWh/mc

RIF. 2195

€ 4.000

TUTTE LE PROPOSTE
SUL NOSTRO SITO

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - Tel. 0461 82 30 04
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
Ceda Immobiliare